

Операции, исполняемые в рамках договора поручения

Зачастую возникает необходимость в посреднике, который может представлять интересы другого субъекта, например, выступать участником при заключении сделок, то есть выполнять те или иные юридические действия. Для этого гражданское законодательство выделяет договор поручения. В соответствии со ст. 861 Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее – ГК РБ) по договору поручения одна сторона (поверенный) обязуется совершить от имени и за счет другой стороны (доверителя) определенные юридические действия.

Основным условием того, чтобы договор поручения состоялся, является выдача доверителем поверенному доверенности на совершение действий, обусловленных договором поручения.

Следует обратить внимание на то, договор поручения может заключаться с указанием срока, в течение которого поверенный вправе действовать от имени доверителя, или без такого указания.

Лицо, выдавшее доверенность, может в любой момент отменить ее, а лицо, которому доверенность выдана, – отказаться от нее. По прекращении доверенности лицо, которому она выдана, или его правопреемники обязаны немедленно вернуть доверенность. С прекращением доверенности теряет силу и передоверие.

Исходя из вышеизложенного, следует, что договор поручения как документ регулирует взаимоотношения сторон – доверителя и поверенного. При договоре поручения, в соответствии со ст. 864 ГК РБ, поверенный обязан лично исполнять данное ему поручение. Вместе с тем, согласно ст. 866 поверенный вправе передать исполнение поручения другому лицу (заместителю) лишь в случаях и на условиях, предусмотренных ст. 188, которая гласит, что лицо, которому выдана доверенность, может передоверить их совершение другому лицу, если уполномочено на это доверенностью либо вынуждено к этому силою обстоятельств для охраны интересов выдавшего доверенность.

Таким образом, гражданское законодательство предусматривает возможность передоверия, однако только в том случае, если это предусмотрено доверенностью, выданной поверенному доверителем. В противном случае, даже если возможность передоверия предусмотрена договором поручения,

поверенный может исполнить поручение только лично. Значит, если договором поручения предусматривается возможность передоверия, то данное условие в обязательном порядке должно быть включено в текст доверенности. Ответственность между доверителем и поверенным в связи с действиями заместителя поверенного осуществляется в соответствии со ст. 866 ГК РБ.

В соответствии со ст. 188 ГК РБ доверенность, выдаваемая в порядке передоверия, должна быть нотариально удостоверена.

Вместе с тем, возможны варианты:

1. Руководитель организации-посредника отдает распоряжение своим подчиненным выполнить определенные действия. В данном случае не происходит передача полномочий в рамках исполнения договора поручения. Ведь доверенность, которую получает организация-посредник, распространяется на юридическое лицо в целом, а не только на его руководителя. Как руководитель организации-посредника, так и его подчиненные, действуют в рамках доверенности, выданной юридическому лицу. Следовательно, не может применяться правило о необходимости нотариального удостоверения доверенности, выдаваемой руководителем организации-посредника своим подчиненным для выполнения действий, связанных с исполнением договора поручения.

2. Организация-посредник заключает договор с другой организацией или физическим лицом, не состоящим в штате организации-поверенного. В данном случае нотариальное удостоверение передоверия необходимо.

Если обобщить правила оформления доверенности, которая является необходимым условием действия договора поручения, то следует выделить следующие обязательные реквизиты: место и дата совершения; доверитель; поверенный; полномочия поверенного, по исполнению данного ему поручения в рамках настоящего договора, с указанием даты и номера договора поручения; возможность передоверия.

В соответствии со ст. 183 ГК РБ представитель не может совершать сделки от имени представляемого в отношении себя лично. Он не может также совершать сделки в отношении другого лица, представителем которого он одновременно является, за исключением случаев коммерческого представительства.

Одновременное коммерческое представительство разных сторон в сделке допускается с согласия этих сторон. На практике необходимое согласие может быть достигнуто путем включения в оба