

Учреждение образования «Белорусский государственный экономический университет»

УТВЕРЖДАЮ

Ректор учреждения образования  
«Белорусский государственный  
экономический университет

\_\_\_\_\_ В.Ю. Шутилин

«\_17\_» \_\_\_\_\_ 06 \_\_\_\_\_ 2020

Регистрационный № УД 4549-20 /уч.

## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Учебная программа учреждения высшего образования по учебной дисциплине для  
специальности

1-25 01 07 «Экономика и управление на предприятии»

Учебная программа составлена на основе учебного плана специальности 1-25 01 07 «Экономика и управление на предприятии» (специализация 1-25 01 07 15 «Экономика и управление на предприятиях АПК», регистрационный номер № 263-13 от 10.06.2013).

#### **СОСТАВИТЕЛИ:**

Маркусенко Н.М., доцент кафедры экономики и управления предприятиями АПК учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент;

Тарасевич Ж.К., ассистент кафедры экономики и управления предприятиями АПК учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»;

Соболь К.Н., преподаватель-стажер кафедры экономики и управления предприятиями АПК учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет».

#### **РЕЦЕНЗЕНТЫ:**

Королевич Н.Г., заведующий кафедрой экономики и управления предприятиями АПК учреждения образования «Белорусский государственный аграрный технический университет», кандидат экономических наук, доцент.

Лысенков М.В., доцент кафедры экономики промышленных предприятий учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент.

#### **РЕКОМЕНДОВАНА К УТВЕРЖДЕНИЮ:**

Кафедрой экономики и управления предприятиями АПК учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»  
(протокол № 12 от 26.03.2020 г.).

Научно-методическим советом учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»  
(протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2020 г.).

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Изучение учебной дисциплины «Инвестиционное проектирование» предусмотрено образовательными стандартами высшего образования по экономическим специальностям и включается в цикл специальных дисциплин (дисциплина совета вуза). Учебная программа разработана для студентов специальности 1-25 01 07 «Экономика и управление на предприятии», специализации 1-25 01 07 15 «Экономика и управление на предприятии АПК».

**Цель** изучения учебной дисциплины «Инвестиционное проектирование» заключается в том, чтобы сформировать у студентов систематизированные теоретические знания и практические навыки в вопросах организации инвестиционного проектирования, разработки бизнес-плана инвестиционного проекта, оценки его эффективности.

**Задачи** учебной дисциплины «Инвестиционное проектирование»:

- изучение теоретических основ инвестиционной деятельности организации;
- ознакомление с особенностями инвестиционной деятельности в организациях агропромышленного комплекса;
- изучение характеристик инвестиционного рынка и инструментов его регулирования;
- изучение государственных подходов к регулированию инвестиционной деятельности в Республике Беларусь;
- изучение основ формирования инвестиционной политики организации;
- изучение сущности, содержания и структуры инвестиционного проекта;
- освоение методик подготовки бизнес-планов инвестиционных проектов с учетом отраслевых особенностей организации;
- изучение подходов к оценке инвестиционных рисков и освоение методик оценки чувствительности инвестиционного проекта к ним;
- ознакомление с нормативно-правовыми актами, регулирующими вопросы экспертизы инвестиционных проектов.

В результате изучения учебной дисциплины «Инвестиционное проектирование» студент должен

**знать:**

- сущность и интерпретацию терминов и понятий инвестиционной деятельности
- инструменты государственного регулирования инвестиционной деятельности в Республике Беларусь;
- методики оценки инвестиционного климата государства, инвестиционной привлекательности организации;
- подходы к формированию инвестиционной стратегии в рамках инвестиционной политики организации;

- основы экономической ответственности субъектов инвестиционной деятельности;
- международные стандарты методических подходов к разработке бизнес-плана инвестиционного проекта;
- методики расчета финансово-экономических показателей, характеризующих эффективность инвестиционного проекта;
- методики формирования денежного потока инвестиционного потока;
- организацию планирования инвестиций и источников финансирования реализации инвестиционного проекта;
- законодательное регулирование проведения экспертизы инвестиционных проектов

**уметь:**

- оценивать предпосылки и обосновывать идею инвестиционного проекта;
- проводить SWOT-анализ инвестиционного проекта;
- выполнять расчеты финансово-экономических показателей инвестиционного проекта;
- выполнять оценку эффективности инвестиционного проекта с точки зрения его участников;
- выполнить оценку устойчивости инвестиционного проекта;
- оценивать риски различных участников инвестиционного проекта;
- анализировать денежные потоки инвестиционного проекта
- проводить оценку эффективности использования производственных ресурсов и деятельности организации (предприятия);

разрабатывать комплексные экономические обоснования для принятия управленческих решений по реализации инвестиционных и инновационных программ с учетом факторов риска и обеспечения экологической безопасности производства;

**иметь навыки:**

- подготовки бизнес-плана инвестиционного проекта;
- оценки альтернативных источников финансирования инвестиционного проекта и их оптимизации;
- подготовки резюме бизнес-плана инвестиционного проекта.
- экспертной оценки инвестиционного проекта.

Учебная дисциплина «Инвестиционное проектирование» использует понятия и принципы, которые заложены в таких учебных дисциплинах как «Экономическая теория», «Макроэкономика», «Микроэкономика», «Экономика организации (предприятия)», «Компьютерные информационные технологии».

В соответствии с учебным планом на изучение учебной дисциплины отведено 230 часов, из них аудиторные – 102 часа, в том числе лекции – 52 часа, практические занятия – 50 часов. Формы контроля текущей аттестации – экзамен.

## СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОГО МАТЕРИАЛА

### **Тема 1. Место учебной дисциплины «Инвестиционное проектирование» в системе экономических дисциплин**

Цель и задачи учебной дисциплины «Инвестиционное проектирование». Понимание содержания термина «проектирование» на различных исторических этапах. Объект, предмет, методы учебной дисциплины «Инвестиционное проектирование». Инвестиционные процессы на микро-, мезо-, макро- и мегаэкономическом уровнях. Взаимосвязь учебной дисциплины «Инвестиционное проектирование» с учебными курсами экономического профиля.

### **Тема 2. Инвестиции и инвестиционная деятельность**

Экономическая сущность инвестиций. Интерпретация терминов и понятий инвестиционной деятельности. Классификация инвестиций: подходы и критерии. Субъекты и объекты инвестиционной деятельности. Инвестиционная деятельность организации (предприятия). Характеристика инвестиционных ресурсов. Организация финансирования инвестиционной деятельности. Источники инвестиций и их оптимизация. Банковское кредитование инвестиций. Лизинг как форма кредитования инвестиционной деятельности. Сущность проектного финансирования. Венчурное финансирование инвестиций. Бюджетной финансирование инвестиций. Особенности инвестиционной деятельности в организациях агропромышленного комплекса. Планирование инвестиционной и инновационной деятельности предприятия.

### **Тема 3. Инвестиционный рынок и его характеристики**

Функции инвестиционного рынка. Структура инвестиционного рынка: рынок объектов реального инвестирования, рынок объектов финансового инвестирования, рынок объектов инновационных инвестиций. Характеристика участников рынка инвестиций. Международный инвестиционный рынок. Субъекты международного инвестиционного рынка. Конъюнктура инвестиционного рынка, характеристика этапов ее изменения. Регулирование инвестиционного рынка (нормативно-правовое, налоговое, финансово-кредитное и др.).

### **Тема 4. Инструменты регулирования инвестиционной деятельности**

Место и роль государства в регулировании инвестиционной деятельности. Роль институтов в регулировании инвестиционной деятельности. Инвестиционная политика белорусского государства. Зоны ответственности ветвей власти в области государственной инвестиционной политики. Методы государственного регулирования инвестиционной деятельности: прямые (административные) и косвенные. Основные законодательные акты, регулирующие инвестиционную деятельность. Привлечение инвестиций в национальную экономику: условия, механизмы, преференции. Роль Национального агентства инвестиций и приватизации. Концессионное законодательство. Государственно-частное партнерство. Механизм привлечения инвестиций в СЭЗ. Инвестиционный договор.

Формы участия государства в инвестиционной деятельности. Экономическая ответственность участников инвестиционной деятельности.

### **Тема 5. Инвестиционный климат и инвестиционная привлекательность организации (предприятия)**

Инвестиционный климат. Классификация факторов, определяющих инвестиционный климат. Методики оценки инвестиционного климата государства. Инвестиционная привлекательность организации.

Внутренние и внешние факторы инвестиционной привлекательности организации. Критерии инвестиционной привлекательности организации. Оценка состояния основного и оборотного капитала организации. Оценка финансового положения организации и менеджмента. Оценка положения организации на рынке. Инвестиционная привлекательность отраслей и предприятий агропромышленного комплекса. Влияние государственной поддержки АПК на его инвестиционную привлекательность. Вступление Республики Беларусь в ВТО как фактор роста инвестиционной привлекательности предприятий АПК. Инвестиционная привлекательность государства.

### **Тема 6. Инвестиционная политика организации (предприятия)**

Инвестиционная политика как составная часть экономической политики организации (предприятия). Факторы, определяющие формирование инвестиционной политики. Принципы построения инвестиционной политики. Основные этапы формирования инвестиционной политики организации. Оценка результатов инвестиционной политики. Стратегические цели и задачи инвестиционной политики. Принципы инвестиционной стратегии. Виды инвестиционных стратегий. Факторы, оказывающие влияние на выбор инвестиционной стратегии. Этапы разработки инвестиционной стратегии. Алгоритм разработки инвестиционной стратегии. Особенности инвестиционной стратегии Республики Беларусь. Амортизационная политика организации. Показатели оценки эффективности амортизационной политики.

### **Тема 7. Инвестиционный проект: сущность, содержание, структура**

Типы и виды инвестиционных проектов. Этапы и сроки реализации инвестиционного проекта. Бизнес-план инвестиционного проекта. Цель и задачи разработки бизнес-плана инвестиционного проекта. Характеристика методик разработки бизнес-плана инвестиционного проекта. Содержание методики UNIDO. Вариантность расчета параметров бизнес-плана. Влияние отраслевых особенностей проекта на подходы к его разработке. Структура и содержание бизнес-плана инвестиционного проекта, содержание его разделов. Характеристика нормативных документов, регулирующих подготовку бизнес-плана инвестиционного проекта. Подготовка резюме бизнес-плана инвестиционного проекта.

## **Тема 8. Идея проекта, характеристика заявителя, анализ ситуации в отрасли**

Предпосылки к обоснованию идеи инвестиционного проекта. Место расположения проекта, сроки его реализации. Характеристика применяемых технологий, технического оснащения. Характеристика продукции, производимой в рамках проекта. Инновационная составляющая проекта. История компании-заявителя проекта, форма собственности и юридический статус. Ключевые лица компании. Организационная структура компании. Анализ финансового состояния компании-заявителя проекта. Сложившаяся ситуация в отрасли, тенденции и перспективы ее развития.

## **Тема 9. Стратегия маркетинга инвестиционного проекта**

Анализ применяемых маркетинговых стратегий компанией-заявителем инвестиционного проекта. SWOT-анализ проекта. Оценка потребителей продукции. Состояние рынка производимой продукции. Оценка собственного присутствия на рынке. Каналы сбыта производимой продукции. Ретроспективный анализ цен в разрезе рынков. Стратегия ценообразования. Стратегия продвижения и рекламы товаров. Оценка конкурентоспособности продукции и компании.

## **Тема 10. Оценка ресурсного обеспечения и разработка производственной и сбытовой программ инвестиционного проекта**

Характеристика сырьевых ресурсов, используемых в рамках инвестиционного проекта. Оценка сырьевых ресурсных рынков, способов приобретения, доставки. Объемы и схемы приобретения энергетических ресурсов. Характеристика трудовых ресурсов, потребность, наличие, обучение, закрепление. Оценка конъюнктуры на ресурсных рынках. Подходы к разработке производственной программы инвестиционного проекта. Освоение производственных мощностей. Расчет объемов реализации продукции в разрезе рынков.

## **Тема 11. Планирование инвестиций и источников финансирования инвестиционного проекта**

Стоимость проекта. План финансирования. Разработка графика инвестиций. Структура инвестиций: в основной и прирост оборотного капитала. Характеристика источников инвестиций. Анализ инвестиционных схем. Оценка условий внутреннего и внешнего банковского кредитования: прямого, консорциального. Оценка возможностей привлечения прямых инвестиций (внутренних, внешних). Расчет цены привлеченных инвестиционных ресурсов.

## **Тема 12. Методика расчета финансово-экономических показателей инвестиционного проекта**

Основы финансовой математики при расчете показателей инвестиционного проекта. Временная стоимость денег: основные понятия. Метод наращения. Метод дисконтирования.

Расчет показателей выручки от реализации продукции в разрезе видов продукции и рынков (внутренний, внешний). Перечень, характеристика и расчет

налогов инвестиционного проекта. Расчет переменных и постоянных издержек. Прогнозные расчеты показателей валовой добавленной стоимости, маржинального дохода, прибыли. Расчет показателей рентабельности реализованной продукции, продаж, производства, капитала (основного, оборотного). Методика расчета показателей эффективности инвестиционного проекта: приведенной стоимости, чистой приведенной стоимости, рентабельности инвестиций, внутренней нормы рентабельности инвестиций, периода окупаемости инвестиций (простого, динамического). Оценка эффективности инвестиционного проекта.

### **Тема 13. Анализ денежных потоков инвестиционного проекта**

Сущность денежного потока, его виды. Методы расчета денежного потока: прямой и косвенный. Расчет денежного потока в разрезе операционной, инвестиционной, финансовой деятельности по инвестиционному проекту и по компании в целом. Показатели сбалансированности денежного потока. Инструменты оптимизации денежного потока.

### **Тема 14. Инвестиционные риски и анализ чувствительности к ним инвестиционного проекта**

Понятие инвестиционного риска. Критерии классификации инвестиционных рисков. Количественные и качественные параметры инвестиционного риска. Подходы к оценке рисков различных участников инвестиционного проекта: риски заявителя проекта, риски инвестора, риски кредитора, риски потребителей продукции. Моделирование рисков инвестиционного проекта. Управление рисками инвестиционного проекта.

Алгоритм выполнения анализа чувствительности инвестиционного проекта. Характеристика модели оценки риска инвестиционного проекта. Определение результативных параметров и факторов, влияющих на их уровень. Оценка уровня изменения параметров инвестиционного проекта. Оценка влияния инфляции на результативные показатели проекта. Номинальные и реальные процентные ставки. Применение уравнения Фишера.

### **Тема 15. Организация экспертизы инвестиционного проекта**

Законодательное регулирование проведения экспертизы инвестиционных проектов. Локальная и комплексная экспертиза инвестиционных проектов. Цели и задачи проведения государственной экспертизы инвестиционных проектов. Пакет документов для осуществления государственной экспертизы инвестиционного проекта. Ответственность, права и обязанности государственных органов, осуществляющих экспертизу инвестиционных проектов. Сроки проведения государственной экспертизы инвестиционных проектов и условия их корректировки. Критерии оценки инвестиционных проектов в рамках комплексной государственной экспертизы. Требования к заключению по результатам комплексной экспертизы. Условия проведения повторной комплексной экспертизы инвестиционного проекта.

## УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ»

(дневная форма получения высшего образования, полный срок обучения;  
дневная форма получения высшего образования, интегрированное обучение)

Номер темы	Название темы	Количество аудиторных часов						Литература	Форма контроля знаний
		Лекции	Практические занятия	Семинарские занятия	Лабораторные занятия	Количество часов УСП			
						ЛК	ПЗ		
1	2	3	4	5	6	7		9	10
1	Место учебной дисциплины «Инвестиционное проектирование» в системе экономических дисциплин	2	2					22,23,25, 29,30	Устный опрос
2	Инвестиции и инвестиционная деятельность	4	4				2	1,4,5,9,12, 22,23,25, 26,29,30	Устный опрос, решение задач, тестирование
3	Инвестиционный рынок и его характеристики	4	2					1,2,3,9,10, 11,13,22, 23,24,30	Рефераты
4	Инструменты регулирования инвестиционной деятельности	2	2			2	2	1,2,4,5,6,7, 8,10,11,12, 16,17,18, 21 22, 23	Устный опрос, презентация
5	Инвестиционный климат и инвестиционная привлекательность организации (предприятия)	2	2			2		1,13,14,22, 23,24, 27,29	Рефераты, тестирование
6	Инвестиционная политика организации (предприятия)	4	4					1,22,23,24, 25,27	Устный опрос, сообщения, КР № 1 (темы 1-6)
7	Инвестиционный проект: сущность, содержание, структура	4	4					1,17,19,20, 21,22,23, 25,26,32	Устный опрос, сообщения, тестирование
8	Идея проекта, характеристика заявителя, анализ ситуации в отрасли	2	2				2	19,20,21, 22,23 25,26,31, 32	Тестирование. Индивидуальное задание
9	Стратегия маркетинга инвестиционного проекта	2	2					19,20,21, 22,23 25,26,31, 32	Тестирование. Индивидуальное задание

10	Оценка ресурсного обеспечения и разработка производственной и сбытовой программ инвестиционного проекта	2	2			2	2	19,20,21, 22,23 25,26,31, 32	Индивидуальное задание КР № 2 (темы 7-10)
11	Планирование инвестиций и источников финансирования инвестиционного проекта	2	2					19,20,21, 22,23 25,26,30, 32	Тестирование. Индивидуальное задание
12	Методика расчета финансово-экономических показателей инвестиционного проекта	6	6					19,20,21, 22,23 25,26,28, 30,32	Тестирование. Индивидуальное задание
13	Анализ денежных потоков инвестиционного проекта	2	2					22,23 25,26,28, 30,32	Тестирование. Индивидуальное задание
14	Инвестиционные риски и анализ чувствительности к ним инвестиционного проекта	2	2			2	2	19,20,21,2 2,23,26,32	Презентация. Защита индивидуального задания – КР № 3
15	Организация экспертизы инвестиционного проекта	2	2			2		1,21,22,23,	Тестирование. Устный опрос, сообщения
	<b>Всего часов</b>	<b>42</b>	<b>40</b>			<b>10</b>	<b>10</b>		<i>Экзамен</i>

## УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ»

(заочная форма получения высшего образования, сокращенный срок обучения)

Номер темы	Название темы	Количество аудиторных часов						Литература	Форма контроля знаний
		Лекции	Практические занятия	Семинарские занятия	Лабораторные занятия	Количество часов УСП			
						ЛК	ПЗ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Место учебной дисциплины «Инвестиционное проектирование» в системе экономических дисциплин							22,23,25, 29,30	
2	Инвестиции и инвестиционная деятельность	1						1,4,5,9,12,22, 23,25, 26,29,30	
3	Инвестиционный рынок и его характеристики							1,2,3,9,10,11, 13,22, 23,24,30	
4	Инструменты регулирования инвестиционной деятельности							1,2,4,5,6,7,8, 10,11,12,16, 17,18, 21 22, 23	
5	Инвестиционный климат и инвестиционная привлекательность организации (предприятия)	1						1,13,14,22,2 3,24, 27,29	
6	Инвестиционная политика организации (предприятия)							1,22,23,24,2 5,27	
7	Инвестиционный проект: сущность, содержание, структура	1						1,17,19,20,2 1,22,23, 25,26,32	
8	Идея проекта, характеристика заявителя, анализ ситуации в отрасли							19,20,21, 22,23 25,26,31, 32	
9	Стратегия маркетинга инвестиционного проекта	1						19,20,21, 22,23 25,26,31, 32	
10	Оценка ресурсного обеспечения и разработка производственной и сбытовой программ инвестиционного проекта	1	2					19,20,21, 22,23 25,26,31, 32	Устный опрос, решение задач

11	Планирование инвестиций и источников финансирования инвестиционного проекта	1	2					19,20,21, 22,23 25,26,30, 32	Устный опрос, решение задач
12	Методика расчета финансово-экономических показателей инвестиционного проекта	2	2					19,20,21, 22,23 25,26,28, 30,32	Устный опрос, решение задач
13	Анализ денежных потоков инвестиционного проекта		2					22,23 25,26,28, 30,32	Устный опрос, решение задач
14	Инвестиционные риски и анализ чувствительности к ним инвестиционного проекта	2	2					19,20,21,22, 23,26,32	Устный опрос, решение задач
15	Организация экспертизы инвестиционного проекта							1,21,22,23,	
	<b>Всего часов</b>	<b>10</b>	<b>10</b>						<b>Экзамен</b>

## УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ»

(заочная форма получения высшего образования, интегрированное обучение)

Номер темы	Название темы	Количество аудиторных часов						Иное	Форма контроля знаний
		Лекции	Практические занятия	Семинарские занятия	Лабораторные занятия	Количество часов УСР			
						ЛК	ПЗ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Место учебной дисциплины «Инвестиционное проектирование» в системе экономических дисциплин							22,23,25, 29,30	
2	Инвестиции и инвестиционная деятельность	1						1,4,5,9,12, 22,23,25, 26,29,30	
3	Инвестиционный рынок и его характеристики							1,2,3,9,10, 11,13,22, 23,24,30	
4	Инструменты регулирования инвестиционной деятельности							1,2,4,5,6,7, 8,10,11,12, 16,17,18, 21 22, 23	
5	Инвестиционный климат и инвестиционная привлекательность организации (предприятия)	1						1,13,14,22, 23,24, 27,29	
6	Инвестиционная политика организации (предприятия)	2						1,22,23,24, 25,27	
7	Инвестиционный проект: сущность, содержание, структура	1						1,17,19,20, 21,22,23, 25,26,32	
8	Идея проекта, характеристика заявителя, анализ ситуации в отрасли							19,20,21, 22,23 25,26,31, 32	
9	Стратегия маркетинга инвестиционного проекта	1						19,20,21, 22,23 25,26,31, 32	
10	Оценка ресурсного обеспечения и разработка производственной и сбытовой программ	1	2					19,20,21, 22,23 25,26,31, 32	Устный опрос, решение задач

	инвестиционного проекта								
11	Планирование инвестиций и источников финансирования инвестиционного проекта	1	2					19,20,21, 22,23 25,26,30, 32	Устный опрос, решение задач
12	Методика расчета финансово-экономических показателей инвестиционного проекта	2	2					19,20,21, 22,23 25,26,28, 30,32	Устный опрос, решение задач
13	Анализ денежных потоков инвестиционного проекта		2					22,23 25,26,28, 30,32	Устный опрос, решение задач
14	Инвестиционные риски и анализ чувствительности к ним инвестиционного проекта	2	2					19,20,21,2 2,23,26,32	Устный опрос, решение задач
15	Организация экспертизы инвестиционного проекта							1,21,22,23	
	<b>Всего часов</b>	<b>12</b>	<b>10</b>						<b>Экзамен</b>

**УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**  
**«ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ»**  
(дистанционная форма получения высшего образования)

Номер темы	Название темы	Количество часов самостоятельной работы	Литература	Форма контроля знаний
1	Место учебной дисциплины «Инвестиционное проектирование» в системе экономических дисциплин. Инвестиции и инвестиционная деятельность. Инвестиционный рынок и его характеристики. Инструменты регулирования инвестиционной деятельности	20	1,2,3,4,5,9,10,11,12,13,22,23,24,25, 26,29,30	Выполнение тестовых заданий
2	Инвестиционный климат и инвестиционная привлекательность организации (предприятия). Инвестиционная политика организации (предприятия)	40	1,13,14,22,23,24,25,27,29	Выполнение тестовых заданий
3	Инвестиционный проект: сущность, содержание, структура. Идея проекта, характеристика заявителя, анализ ситуации в отрасли	40	1,17,19,20,21,22,23,25,26,31,32	Выполнение тестовых заданий
4	Стратегия маркетинга инвестиционного проекта. Оценка ресурсного обеспечения и разработка производственной и сбытовой программ инвестиционного проекта	40	19,20,21, 22,23,25,26,31,32	Выполнение тестовых заданий. Решение ситуационных задач
5	Планирование инвестиций и источников финансирования инвестиционного проекта. Методика расчета финансово-экономических показателей инвестиционного проекта	40	19,20,21,22,23,25,26,30,32	Выполнение тестовых заданий. Решение ситуационных задач
6	Анализ денежных потоков инвестиционного проекта. Инвестиционные риски и анализ чувствительности к ним инвестиционного проекта	40	22,23,25,26,28,30,32,19,20,21,22,23,26,32	Выполнение тестовых заданий. Решение ситуационных задач
7	Организация экспертизы инвестиционного проекта	10	1,21,22,23	Выполнение тестовых заданий
	<b>Всего часов</b>	<b>230</b>		<b>Экзамен</b>

## ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

### *Методические рекомендации по организации самостоятельной работы студентов по учебной дисциплине «Инвестиционное проектирование»*

В ходе изучения дисциплины «Инвестиционное проектирование» учебным планом рекомендуется бюджет времени для самостоятельной работы в среднем 2,25 часа на 2-х часовое аудиторное занятие.

В качестве основных направлений самостоятельной работы студента рекомендуются:

- первоначально подробное ознакомление с программой учебной дисциплины;
- ознакомление со списком рекомендуемой литературы по дисциплине в целом и ее разделам, уточнение наличие ее в библиотеке и других доступных источниках, изучение литературы по теме, подбор дополнительной литературы;
- изучение и расширение лекционного материала преподавателя за счет специальной литературы, консультаций;
- подготовка к практическим занятиям по специально разработанным планам с изучением основной и дополнительной литературы;
- подготовка к выполнению диагностических форм контроля (тесты, контрольные работы, устные опросы и т.п.);
- подготовка к экзамену.

В условиях усиления акцента на реализацию самостоятельности студентов в области приобретения новых знаний и навыков управляемая самостоятельная работа студентов должна рассматриваться одним из основных направлений образовательного процесса. УСР в рамках изучения дисциплины «Инвестиционное проектирование» следует рассматривать как обязательный образовательный модуль, включающий информационные ресурсы, методические рекомендации по организации студентами самостоятельной работы, формы контроля знаний студентов. Реализация модуля нацелена на то, чтобы студенты приобрели и закрепили навыки самостоятельной работы, научились планировать временной ресурс, объемы рабочей нагрузки, привыкли к необходимости регулярного отчета о полученных знаниях.

Организация УСР предусматривает использование следующих форм: тестирование; подготовка рефератов; контрольные работы; подготовка презентаций, выполнение индивидуальных заданий.

## НОРМАТИВНЫЕ И ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ

1. Закон Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. N 53-3 «Об инвестициях». Зарегистрировано в Национальном реестре правовых актов Республики Беларусь 19 июля 2013 г. N2/2051.
2. Закон Республики Беларусь от 12.07.2013 г. №63-3 «О концессиях». Зарегистрировано в Национальном реестре правовых актов Республики Беларусь 19 июля 2013 г. N2/2061.
3. Закон республики Беларусь от 4 мая 2012 г. № 369-3 «О ратификации Соглашения между Правительством Республики Беларусь и Многосторонним агентством по гарантиям инвестиций о правовой защите гарантированных иностранных инвестиций». Зарегистрировано в Национальном реестре правовых актов Республики Беларусь 11 мая 212 г. № 2/1921.
4. Декрет Президента Республики Беларусь от 6 августа 2009 г. N 10 «О создании дополнительных условий для инвестиционной деятельности в Республике Беларусь» (ред. от 12.11.2015).
5. Декрет Президента Республики Беларусь от 7 мая 2012 г. №6 "О стимулировании предпринимательской деятельности на территории средних, малых городских поселений, сельской местности" (ред. от 11.09.2013).
6. Декрет Президента Республики Беларусь от 22.09.2005 г. №12 «О Парке высоких технологий» (ред. от 02.12.2013).
7. Указ Президента Республики Беларусь N 413 от 6 августа 2009 г. "О предоставлении физическим и юридическим лицам полномочий на представление интересов Республики Беларусь по вопросам привлечения инвестиций в Республику Беларусь".
8. Указ Президента Республики Беларусь от 28.01.2014 № 44 «Об утверждении перечня объектов, предлагаемых для передачи в концессию» (ред. от 16.10.2014).
9. Указ Президента Республики Беларусь от 21.03.2008 № 168 «О некоторых мерах по реализации инвестиционных проектов, финансируемых за счет внешних государственных займов и внешних займов, привлеченных под гарантии Правительства Республики Беларусь» (ред. от 27.06.2011).
10. Указ Президента Республики Беларусь от 31.06.2006 № 66 «Об утверждении Положения о свободных таможенных зонах, созданных на территории свободных (особых) экономических зон» (ред. от 03.01.2014).
11. Указ Президента Республики Беларусь от 09.06.2005 № 262 «О некоторых вопросах деятельности свободных экономических зон на территории Республики Беларусь» (ред. от 17.07.2014).
12. Указ Президента Республики Беларусь от 03.10.2011 № 442 "О некоторых вопросах осуществления инвестиционной деятельности в отношении недр".

13. Указ Президента Республики Беларусь от 05.06.2012 № 253 «О создании Китайско-Белорусского индустриального парка «Индустриальный парк «Великий камень» (ред. от 30.06.2014).
14. Указ Президента Республики Беларусь от 30.06.2014 г. №326 «О деятельности Китайско-Белорусского индустриального парка «Индустриальный парк «Великий Камень».
15. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 30.06.2014 г. №634 «Об определении стартового размера разового платежа по объектам концессии Республики Беларусь» (вместе с «Положением о порядке определения стартового размера разового платежа по объектам концессии Республики Беларусь»).
16. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 22.01.2014 г. №54 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения конкурсов (аукционов) по выбору инвестора для заключения с ним концессионного договора».
17. Постановление Совета Министров Республики Беларусь N 1448 от 06.11.2009 г. "Об утверждении Положения о порядке предоставления физическим и юридическим лицам полномочий на представление интересов Республики Беларусь по вопросам привлечения инвестиций в Республику Беларусь" (ред. от 27.09.2012).
18. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 14.02. 2012 г. № 146 «Об утверждении Положения о досудебном урегулировании споров (разногласий), связанных с осуществлением инвестиций».
19. Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 8 августа 2005 г. N 873 "О прогнозах, бизнес-планах развития и бизнес-планах инвестиционных проектов коммерческих организаций".
20. Постановление Министерства экономики Республики Беларусь от 31 августа 2005 г. N 158 Об утверждении правил по разработке бизнес-планов инвестиционных проектов (в ред. постановлений Минэкономики от 07.12.2007 N 214, от 29.02.2012 N 15).
21. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 26.05.2014 № 506 «О бизнес-планах инвестиционных проектов» Режим доступа: <http://www.pravo.by/document/?guid=3871&p0=C21400506>. Положение о порядке организации разработки, утверждения и рассмотрения бизнес-планов инвестиционных проектов, а также проведения экспертизы инвестиционных проектов.

## ЛИТЕРАТУРА

### Основная

22. Инвестиционное проектирование : учеб.-метод. пособие / М.К. Жудро [и др.]; под общ. ред. М.К.Жудро, А.А. Гец. – Минск : БГЭУ, 2016. – 2015 с.
23. Инвестиционное проектирование : учебно-методическое пособие / М.В. Лысенкова. – Минск : БГЭУ, 2019. – 338 с.
24. Инвестиционное проектирование : учебное пособие / А.П. Горнов, О.В. Краснобаева. – М.: Инфра-М, 2017. – 252 с.
25. Инвестиционное проектирование: учебник / Р. С. Голов, К. В. Балдин, И. И. Передеряев. – 4-е изд. – М.: Дашков и К, 2018. – 365 с.

### Дополнительная

26. Инвестиционное проектирование: практикум для студентов учреждений высшего образования, обучающихся по специальности 1-74 01 01 Экономика и организация производства в отраслях агропромышленного комплекса / А.А. Бевзелюк. – Минск : БГАТУ, 2015. – 118 с.
27. Инвестиции: учебное пособие / В. А. Леонтьев, В. В. Бочаров, Н. П. Радковская. – М.: Магистр : ИНФРА-М, 2015. – 416 с.
28. Экономическая оценка инвестиций: учебное пособие / М. И. Ример. – 5-е изд. – С-Пб.: Питер, 2015. – 432 с.
29. Инвестиции : учебник и практикум для академического бакалавриата: для студентов высших учебных заведений, обучающимся по экономическим направлениям и специальностям / В.Е. Леонтьев, В.В. Бочаров, Н.П. Радковская. – М.: Юрайт, 2015. – 454 с.
30. Инвестиции: учебник для бакалавров / А.Ю. Адрианов и др. – 2-е изд., переработанное и дополненное. – М.: Проспект, 2016. – 588 с.
31. Инвестиции: математические методы : учебное пособие / В.Ю. Попов, А.Б. Шаповал. – 2-е изд. – М.: Форум, 2016. – 143 с.
32. Бизнес-планирование с использованием программы Project Expert: (полный курс): учебное пособие / В.С. Алиев, Д.В. Чистов. – М.: Инфра-М, 2016. – 350 с.

### Интернет-источники

1. Официальный сайт Президента Республики Беларусь [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.president.gov.by>.
2. Национальный статистический комитет Республики Беларусь [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://belstat.gov.by/>
3. Министерство экономики Беларуси [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.economy.gov.by>.
4. Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://mshp.minsk.by/>

## ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ УВО

Название учебной дисциплины, которой требуется согласование	Название кафедры	Предложения об изменениях в содержании учебной программы учреждения высшего образования по учебной дисциплине	Решение, принятое кафедрой, разработавшей учебную программу (с указанием даты и номера протокола)
Компьютерные информационные технологии	Кафедра экономической информатики	нет	протокол № 12 от 26.03. 2020 г.)

**ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ К УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЕ УВО**  
на \_\_\_\_\_ учебный год

№ п/п	Дополнения и изменения	Основание

Учебная программа пересмотрена и одобрена на заседании кафедры экономики и управления предприятиями АПК (протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_).

Зав. кафедрой,  
канд. экон. наук, доцент

Л.В. Корбут

УТВЕРЖДАЮ  
Декан факультета  
экономики и менеджмента,  
канд. экон. наук, доцент

Е.В. Петриченко