

ночные ставки арендной платы должны определяться независимыми оценочными организациями;

- предоставление права безаукционного выкупа помещения добросовестным арендаторам и др.

Реализация предложенных мер позволит активизировать потенциальные возможности аренды в обеспечении субъектов хозяйствования необходимым имуществом, земельными участками и другой недвижимостью, что положительно скажется на результатах хозяйственной деятельности субъектов хозяйствования и внесет свой вклад в решение производственно-экономических задач, вытекающих из Концепции социально-экономического развития государства.

*С. И. Малыгина, магистр экон. наук
БГЭУ (Минск)*

КЛЮЧЕВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ РЫНОЧНЫМИ РИСКАМИ В БАНКАХ

Установленные Национальным банком Республики Беларусь требования к организации систем управления рисками (в том числе рыночными) и внутреннего контроля, основанные на международных стандартах риск-менеджмента, носят холистический характер и обязательны к исполнению. Их реализация позволит существенно улучшить организацию деятельности банков, обеспечить ее стабильность и снизить уровень рисков. Однако ввиду общего характера указанных требований банкам необходимо осуществлять самостоятельную методическую разработку механизмов функционирования отдельных элементов этих систем и их взаимодействия друг с другом.

Исходя из практики деятельности белорусских банков, наибольшие проблемы возникают при реализации элементов систем, в отношении которых требуется существенная структурная перестройка, дополнительные затраты на автоматизацию, разработка (актуализация) методологического сопровождения процессов.

В связи с этим предлагаются рекомендации:

- по определению оптимальной организационной структуры систем управления рисками и внутреннего контроля, которая должна соответствовать определенным общим требованиям: оптимальности — чем меньше ступеней, тем эффективнее управление; оперативности — полномочия и ответственность должностных лиц следует распределять таким образом, чтобы обеспечивать быстрое принятие управленческих решений; экономичности — оптимальное разделение управленческих функций, исключаящее их дублирование;

- разработке механизма формирования требований к информационным системам и программно-техническим средствам в области

управления рисками, в том числе рыночными (автоматизированной системе управления рисками; далее — АСУР), а также критериям оценки соответствия таких АСУР требованиям Национального банка:

- определению критериев подбора квалифицированных кадров, в первую очередь главного риск-менеджера, главного внутреннего контролера и (или) руководителя подразделения по управлению рисками (внутреннему контролю), поскольку в настоящее время прямые квалификационные и репутационные требования, предъявляемые к этим лицам, в белорусском законодательстве отсутствуют и банки должны определять их самостоятельно;

- разработке механизма определения оптимального уровня рыночных рисков банка (толерантности к присущим банку валютному, товарному, фондовому рискам и процентному риску торгового портфеля) относительно капитала с учетом стратегии развития банка;

- разработке методики оценки (самооценки) эффективности системы управления рисками, предусматривающей использование количественных и качественных методов, выделение основных критериев и параметров оценки в каждой категории, являющихся наиболее существенными и влияющих на эффективность функционирования системы управления рисками, в том числе рыночными.

Поскольку указанные элементы (процессы, техника, люди) являются ключевыми в системе управления рисками, выработанные обоснованные рекомендации по практической реализации этих элементов могут служить ориентиром при организации системы управления рыночными рисками для белорусских банков.

*М. В. Маркусенко, канд. экон. наук, доцент
БГЭУ (Минск)*

МЕХАНИЗМ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО РЕЗЕРВИРОВАНИЯ: НАПРАВЛЕНИЯ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ

Используемый центральным банком механизм обязательного резервирования, или отчисления в Фонд обязательных резервов (ФОР), является механизмом, оперативно влияющим на объем кредита в экономике и воздействующим на инфляционные процессы.

В Республике Беларусь еще в 2009 г. был введен норматив отчислений в ФОР — 0 % по привлеченным средствам от физических лиц в национальной валюте, — который действовал до 2015 г. Это способствовало расширению возможностей кредитования экономики банками. Норма отчислений по средствам, привлеченным от юридических лиц в белорусских рублях и от юридических и физических лиц в иностранной валюте в различные периоды составляла от 6 до 10–14 %.