**3.2 Вопросы для подготовки к экзамену по учебной дисциплине**

1. Правовые вопросы осуществления инвестиций на территории Республики Беларусь. Законы «Об инвестициях», «О концессиях», «О государственно-частном партнёрстве»: структура, содержание, значение, сфера действия.

2. Сущность инвестиций, их роль. Факторы, влияющие на объём инвестиций.

3. Способы осуществления инвестиций.

4. Основные принципы осуществления инвестиций, их содержание.

5. Классификация инвестиций. Характеристика видов инвестиций.

6. Государственное регулирование в сфере инвестиций.

7. Гарантии прав инвесторов и защита инвестиций.

8. Инвестиционная политика Республики Беларусь, её содержание и направленность.

9. Сущность и значение концессии. Объекты и субъекты концессии.

10. Порядок предоставления объектов в концессию. Организация конкурсов (аукционов) по выбору концессионера.

11. Инвестиционный договор как инструмент привлечения инвестиций в реальный сектор экономики, его содержание.

12. Порядок рассмотрения и заключения инвестиционных договоров.

13. Объекты и способы осуществления инвестиций белорусскими субъектами за пределами республики. Значение зарубежного инвестирования, его развитие и перспективы.

14. Порядок регистрации созданных зарубежных предприятий в Республике Беларусь.

15. Взносы резидентов в уставные фонды зарубежных предприятий. Контроль за вывозом капитала из Республики Беларусь, за деятельностью зарубежных предприятий.

16. Формы и способы осуществления иностранных инвестиций на территории Республики Беларусь.

17. Классификация иностранных инвестиций, характеристика типов иностранных инвестиций. Значение привлечения прямых иностранных инвестиций в экономику Республики Беларусь.

18. Создание, государственная регистрация и деятельность коммерческих организаций с участием иностранных и международных инвесторов в Республике Беларусь.

19. Формирование уставного фонда коммерческих организаций с участием иностранных и международных инвесторов.

20. Государственные гарантии Республики Беларусь коммерческим организациям с участием иностранных и международных инвесторов.

21. Инвестиционный климат: содержание и значение. Необходимость и пути его улучшения в Республике Беларусь.

22. Проблемы и новые формы привлечения иностранного капитала в Республику Беларусь: концессии, инвестиционные договора и др.

23. Сущность и типы свободных экономических зон, их значение для привлечения инвестиций.

24. Создание и функционирование СЭЗ в Республике Беларусь.

25. Регистрация резидентов СЭЗ.

26. Специальный правовой режим для резидентов СЭЗ в Республике Беларусь: его содержание и значение. Государственные гарантии резидентам СЭЗ.

27. Особенности функционирования и специального правового режима для Китайско-белорусского индустриального парка «Великий камень».

28. Сущность капитальных вложений, их роль. Структура капитальных вложений и направления её совершенствования.

29. Строительство как сфера реализации капитальных вложений. Субъекты строительной деятельности в Республике Беларусь, их функции. Развитие предпринимательства в строительстве.

30. Сущность подрядных торгов, их виды и значение.

31. Организация и порядок проведения торгов на размещение заказов на строительство объектов.

32. Понятие инвестиционного проекта, его значение. Виды инвестиционных проектов.

33. Жизненный цикл инвестиционного проекта. Характеристика его этапов. Разработка проектной документации.

34. Государственная экспертиза инвестиционных проектов, включая государственную экологическую экспертизу.

35. Особенности экспертизы инвестиционных проектов, реализуемых с государственной поддержкой (локальной и комплексной). Порядок утверждения инвестиционных проектов.

36. Финансирование проектных работ. Расчёты за выполненные проектные работы.

37. Порядок разработки, согласования и утверждения бизнес-плана. Его значения для финансирования инвестиционных проектов.

38. Содержание разделов бизнес-плана инвестиционного проекта.

39. Статические методы оценки эффективности инвестиций (показатели, методика их расчёта, недостатки), опыт их использования.

40. Необходимость дисконтирования денежных потоков по инвестиционным проектам. Определения коэффициента дисконтирования.

41. Основные показатели, используемые для оценки эффективности инвестиционных проектов в условиях рыночной экономики, методика их расчёта.

42. Инвестиционные риски, их виды и способы снижения. Отбор проектов для реализации.

43. Инвестиционный рынок: понятие, структура, функционирование. Состояние инвестиционного рынка в Республике Беларусь.

44. Деятельность банков на инвестиционном рынке, её значение.

45. Понятие инвестиционного банка. Типы инвестиционных банков, их операции и роль в экономике. Цель, задачи и направления деятельности ОАО «Белинвестбанк».

46. Долгосрочные инвестиции банков в уставные фонды других коммерческих организаций.

47. Методы финансирования инвестиций в основной капитал, их развитие в условиях перехода к рыночной экономике.

48. Общая характеристика источников финансирования инвестиций в основной капитал. Совершенствование их структуры в условиях перехода к рыночной экономике.

49. Бюджетное финансирование инвестиций в основной капитал, его формы и развитие.

50. Финансирование инвестиционных проектов за счёт бюджетных средств на условиях срочности и возвратности (бюджетные займы, бюджетные ссуды).

51. Инновационные фонды, порядок их образования и направления расходования средств.

52. Внебюджетные централизованные инвестиционные фонды, порядок их образования и направления расходования средств.

53. Лизинг как эффективный метод финансирования инвестиций в основной капитал. Виды лизинга.

54. Кредит банка как источник финансирования инвестиций в основной капитал, его преимущества. Объекты и условия банковского инвестиционного кредитования.

55. Предоставление и погашение инвестиционного кредита. Сопровождение выданного кредита банком.

56. Консорциальное и синдицированное кредитование инвестиционных проектов.

57. Кредитование инвестиционных проектов за счёт средств внешних займов (кредитов), привлекаемых в Республику Беларусь.

58. Понятие и особенности проектного финансирования, его организация и значение.

59. Основные типы проектного финансирования. Перспективы его развития в Республике Беларусь.

60. Содержание и значение договора строительного подряда. Условия и порядок его заключения. Ответственность сторон при исполнении договора.

61. Финансирование строительства при подрядном способе выполнения работ. Расчёты за выполненные строительно-монтажные работы.

62. Методы финансирования строительства при хозяйственном способе выполнения работ.

63. Приёмка законченных строительных объектов в эксплуатацию.

64. Государственная инновационная политика Республики Беларусь. Законодательство, регулирующее инновационную деятельность в Республике Беларусь.

65. Инновации как объект инвестирования. Основные типы инноваций.

66. Понятие инновационной деятельности, её состояние в Республике Беларусь.

67. Инновационная инфраструктура: её субъекты и направления их деятельности.

68. Финансовое обеспечение инновационной деятельности. Источники и методы её финансирования.

69. Современное состояние инвестиционной сферы в Республике Беларусь.

**4.3 Список рекомендуемой литературы, законодательных и нормативных правовых актов**

***Основная***

1. Семиренко Е.П. Организация и финансирование инвестиций. Курс лекций. Минск, БГЭУ, 2012
2. Финансирование и кредитование инвестиций. Учебное пособие под ред. Т.К. Савчук. Минск, БГЭУ, 2009
3. И.В. Сергеев, И.И. Веретенникова, В.В. Шеховцов. Инвестиции. Учебное пособие. М., Юрайт, 2014
4. С.Л. Блау. Инвестиционный анализ. Учебник. М., «Дашков и К», 2014
5. Т.Г. Касьяненко, Г.А. Маховщикова. Экономическая оценка инвестиций. Учебник и практикум. М., ЮНИТИ, 2014
6. Хазанович Э.С. Инвестиции .Учебное пособие. М., КНОРУС, 2016

***Дополнительная***

1. Анализ инвестиционной привлекательности организаций. Научное издание. М., Кнорус, 2017.
2. Балихина, Н.В. Развитие инвестиционно-инновационных процессов в российской экономике. Финансовый аспект: монография / Н.В. Балихина, М.Е.Косов. – М.: ЮНИТИ, 2014.
3. Брусов, П.Н., Филатова Т.В., Орехова Н.П. Современные корпоративные финансы и инвестиции. Монография. М., Кнорус, 2015г.
4. Гарнов, А.Н. Инвестиционное проектирование: учебное пособие / А.Н. Гарнов, О.В. Краснобаева. – М.: ИНФРА – М., 2013.
5. Игонина, Л.Л., Инвестиции: учебник. – 2-е изд., прераб. и доп. / Л. Л. Игонина. – М.: Магистр, 2010.
6. Йескомб, Э.Р. Принципы проектного финансирования / пер. с англ.: под общ. ред. Д.А. Рябых. – М.:, Вершинна, 2008.
7. Катасонов, В.Ю. Проектное финансирование: организация, управление риском, страхование / В.Ю. Катасонов, Д.С. Морозов. – М.: Анкил, 2005.
8. Коммерческая оценка инвестиций : учеб. пособие / В.Е. Есипов [и др.]; под общ. ред. В.Е. Есипова. – М.: КНОРУС, 2011.
9. Кэхим, Майкл. Инвестиционный анализ и оценка бизнеса: учеб.пособие. – перевод 2-го англ издания./ Майкл Кэхим. – М.: Дело и Сервис, 2012.
10. Петрушкевич, Е.Н. Прямые иностранные инвестиции в экономическом развитии стран с транзитивной экономикой: монография / Е.Н. Пертушкевич. – Минск, Мисанта, 2011.
11. Проскурин, В.К. Анализ и финансирование инновационных проектов: учеб.пособие / В.К. Проскурин; под ред. д.э.н., проф. И.Я.Лукасевича - М.: ВУЗОВСКИЙ ИНФРА-М, 2012.
12. Риск-менеджмент инвестиционного проекта: учеб. / М.В. Грачева/ М.В. Грачева [и др.]. Под ред. М.В. Грачевой. – М.: ЮНИТИ, 2013.
13. Филиппова, Л.Е.. Проектное финансирование в мировой экономике: монография / Л.Е. Филиппова. – Минск: Мисанта, 2009.
14. Шимов, В.Н. Инновационное развитие экономики Беларуси: монография/ В.Н. Шимов, Л.М. Крюков. – Минск, БГЭУ, 2014.
15. Ширшова, В. В. Теория и практика инвестиционных расчетов: учеб. пособие / В.В. Ширшова, А. В. Королев. – Минск: Изд-во Гревцова, 2009.
16. Экономическая оценка инвестиций: учеб. / М.И. Риммер [и др.]; под ред. д-ра экон. наук. Проф. М.И. Риммера. – 4-е изд. – СПб.: Питер, 2011.

***Нормативные и законодательные акты***

1. Банковский Кодекс Республики Беларусь Закон Республики Беларусь в ред. Закона от 13 июля 2016 г. № 397-З (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 16.07.2016, 2/2395)
2. Закон Республики Беларусь «Об инвестициях» от 12.07.2013 №53-з
3. Закон Республики Беларусь «О концессиях» от 12.07.2013 №63-з
4. Закон Республики Беларусь «О государственном частном партнерстве» от 30.12.2015г. №345-з
5. Закон Республики Беларусь «О свободных экономических зонах» 07.12.1998 №213-з (с изменениями и дополнениями)
6. Закон Республики Беларусь «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» от 05.07.2012 №425-з (с изменениями и дополнениями)
7. Закон Республики Беларусь «О государственной инновационной политике и инновационной деятельности в Республике Беларусь» от 10.07.2012 №425-з (с изменениями и дополнениями)
8. Закон Республики Беларусь «О государственно-частном партнёрстве» от 30.12.2015 №345-з
9. Директива Президента Республики Беларусь «О приоритетных направлениях укрепления экономической безопасности государства» от 14.06.2007 №3 (с изменениями и дополнениями)
10. Декрет Президента Республики Беларусь «О государственной регистрации и ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования» от 16.01.2009 №1 (с изменениями и дополнениями)
11. Декрет Президента Республики Беларусь «О создании дополнительных условий для инвестиционной деятельности в Республике Беларусь» от 06.08.2009 №10
12. Декрет Президента Республики Беларусь «О внесении изменений и дополнений в Декрет Президента Республики Беларусь» от 12.11.2015 №8
13. Декрет Президента Республики Беларусь «О парке высоких технологий» от 22.09.2005 №12 (с изменениями и дополнениями)
14. Указ Президента Республики Беларусь «О Китайско-Белорусском индустриальном парке» от 05.06.2012 №253
15. Указ Президента Республики Беларусь «О деятельности Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень» от 30.06.2014 №326
16. Указ Президента Республики Беларусь «О мерах по совершенствованию строительной деятельности» от 14.01.2014 «26
17. Указ Президента Республики Беларусь «Об утверждении Положения о внешних государственных займах (кредитах)» от 18.04.2006 №252 (с изменениями и дополнениями)
18. Указ Президента Республики Беларусь «О некоторых мерах по реализации инвестиционных проектов, финансируемых за счёт внешних государственных займов (кредитов)» от 21.03.2008 №168 (с изменениями и дополнениями)
19. Указ Президента Республики Беларусь «О порядке формирования и использования средств инновационных фондов» от 07.08.2012 №357
20. Указ Президента Республики Беларусь «О вопросах регулирования лизинговой деятельности» от 25.02.2014 №99
21. Указ Президента Республики Беларусь «О проведении процедур закупок при строительстве» от 31.12.2013 №591
22. Указ Президента Республики Беларусь «О мерах по повышению эффективности социально-экономического комплекса Республики Беларусь» от 23.02.2016 №78
23. Постановление Совета Министров Республики Беларусь «О мерах по реализации товаров, произведенных в Республике Беларусь от 04.02.2015г. №72 с изм. и доп.»
24. Программа деятельности Правительства Республики Беларусь на 2016-2020 гг. Утверждена Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 05.04.2016 №274
25. Концепция Государственной программы инновационного развития Республики Беларусь на 2016-2020 гг.
26. Положение о порядке формирования, утверждения государственной инвестиционной программы и отчётности о её выполнении. Утверждено Указом Президента Республики Беларусь от 05.05.2006 №299 (с изменениями и дополнениями)
27. Положение об организации и проведении процедур закупок товаров (работ, услуг) и расчёта между заказчиком и подрядчиком при строительстве объектов. Утверждено Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.01.2014 №88
28. Положение о порядке приёмки в эксплуатацию объектов строительства. Утверждено Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 06.06.2011 №716 (с изменениями и дополнениями)
29. Положение о порядке организации и проведения конкурсов (аукционов) по выбору инвестора для заключения с ним концессионного договора. Утверждено Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22.01.2014 №54
30. Правила заключения и исполнения договоров строительного подряда. Утверждены Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.09.1998 №1450 (с изменениями и дополнениями)
31. Правила по разработке бизнес-планов инвестиционных проектов. Утверждены приказом Министерства экономики Республики Беларусь от 31.08.2005 №158 (с изменениями и дополнениями)
32. О бизнес-планах инвестиционных проектов. Утверждено Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.05.2014 №506
33. Об утверждении Инструкции о порядке предоставления (размещения) банками денежных средств в форме кредита и их возврата // Постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 30 декабря 2003 г. № 226, рег. номер в НРПА 8/10459 от 23 января 2004 г. (с учетом изменений от 04.09.2015)

**4.2 Методические рекомендации к компьютерному тестированию по учебной дисциплине для студентов заочной формы обучения ВШУБ и ФФБД специальности «Финансы и кредит»**

**Содержание**

1 Темы дисциплины, вынесенные на компьютерное тестирование

2 Вопросы по дисциплине, задействованные в тестовых заданиях

3 Список литературы для подготовки к компьютерному тестированию

4 Организация тестового контроля знаний студентов

Темы дисциплины, вынесенные на компьютерное тестирование

1. Теоретические аспекты инвестирования

2. Особенности инвестирования на основе концессий и инвестиционных договоров

3. Белорусские инвестиции за рубежом

4. Иностранные инвестиции на территории Республики Беларусь

5. Инвестиции в свободных экономических зонах

6. Инвестиции в основной капитал

7. Проектирование в строительстве

8. Эффективность инвестиционных проектов

9. Банки на инвестиционном рынке

10. Источники финансирования инвестиций в основной капитал

11. Кредитование банками инвестиционных проектов

12. Проектное финансирование

13. Условия и порядок финансирования инвестиционных проектов по строительству объектов

14. Инвестиции в инновации

Вопросы по дисциплине, задействованные в тестовых заданиях

1. Правовые вопросы осуществления инвестиций на территории Республики Беларусь. Законы «Об инвестициях», «О концессиях», «О государственно-частном партнёрстве»: структура, содержание, значение, сфера действия.

2. Сущность инвестиций, их роль. Факторы, влияющие на объём инвестиций.

3. Способы осуществления инвестиций.

4. Основные принципы осуществления инвестиций, их содержание.

5. Классификация инвестиций. Характеристика видов инвестиций.

6. Гарантии прав инвесторов и защита инвестиций.

7. Инвестиционная политика Республики Беларусь, её содержание и направленность.

8. Сущность и значение концессии. Объекты и субъекты концессии.

9. Порядок предоставления объектов в концессию. Организация конкурсов (аукционов) по выбору концессионера.

10. Инвестиционный договор как инструмент привлечения инвестиций в реальный сектор экономики, его содержание, порядок рассмотрения и заключения.

11. Объекты и способы осуществления инвестиций белорусскими субъектами за пределами республики. Значение зарубежного инвестирования, его развитие и перспективы.

12. Взносы резидентов в уставные фонды зарубежных предприятий. Контроль за вывозом капитала из Республики Беларусь, за деятельностью зарубежных предприятий.

13. Формы и способы осуществления иностранных инвестиций на территории Республики Беларусь.

14. Классификация иностранных инвестиций, характеристика типов иностранных инвестиций. Значение привлечения прямых иностранных инвестиций в экономику Республики Беларусь.

15. Создание, государственная регистрация и деятельность коммерческих организаций с участием иностранных и международных инвесторов в Республике Беларусь.

16. Формирование уставного фонда коммерческих организаций с участием иностранных и международных инвесторов.

17. Инвестиционный климат: содержание и значение. Необходимость и пути его улучшения в Республике Беларусь.

18. Сущность и типы свободных экономических зон, их значение для привлечения инвестиций.

19. Создание и функционирование СЭЗ в Республике Беларусь.

20. Регистрация резидентов СЭЗ.

21. Специальный правовой режим для резидентов СЭЗ в Республике Беларусь: его содержание и значение. Государственные гарантии резидентам СЭЗ.

22. Особенности функционирования и специального правового режима для Китайско-белорусского индустриального парка «Великий камень».

23. Сущность капитальных вложений, их роль. Структура капитальных вложений и направления её совершенствования.

24. Строительство как сфера реализации капитальных вложений. Субъекты строительной деятельности в Республике Беларусь, их функции.

25. Сущность подрядных торгов, их виды и значение.

26. Организация и порядок проведения торгов на размещение заказов на строительство объектов.

27. Жизненный цикл инвестиционного проекта. Характеристика его этапов. Разработка проектной документации.

28. Государственная экспертиза инвестиционных проектов.

29. Финансирование проектных работ. Расчёты за выполненные проектные работы.

30. Порядок разработки, согласования и утверждения бизнес-плана. Его значения для финансирования инвестиционных проектов.

31. Содержание разделов бизнес-плана инвестиционного проекта.

32. Статические методы оценки эффективности инвестиций (показатели, методика их расчёта, недостатки), опыт их использования.

33. Необходимость дисконтирования денежных потоков по инвестиционным проектам. Определения коэффициента дисконтирования.

34. Основные показатели, используемые для оценки эффективности инвестиционных проектов в условиях рыночной экономики, методика их расчёта.

35. Инвестиционные риски, их виды и способы снижения. Отбор проектов для реализации.

36. Инвестиционный рынок: понятие, структура, функционирование.

37. Деятельность банков на инвестиционном рынке.

38. Понятие инвестиционного рынка. Типы инвестиционных банков, их операции и роль в экономике.

39. Долгосрочные инвестиции банков в уставные фонды других коммерческих организаций.

40. Методы финансирования инвестиций в основной капитал, их развитие в условиях перехода к рыночной экономике.

41. Общая характеристика источников финансирования инвестиций в основной капитал. Совершенствование их структуры в условиях перехода к рыночной экономике.

42. Бюджетное финансирование инвестиций в основной капитал, его формы и развитие.

43. Финансирование инвестиционных проектов за счёт бюджетных средств на условиях срочности и возвратности (бюджетные займы, бюджетные ссуды).

44. Инновационные фонды, порядок их образования и направления расходования средств.

45. Внебюджетные централизованные инвестиционные фонды, порядок их образования и направления расходования средств.

46. Лизинг как эффективный метод финансирования инвестиций в основной капитал. Виды лизинга.

47. Кредит банка как источник финансирования инвестиций в основной капитал, его преимущества. Объекты и условия банковского инвестиционного кредитования.

48. Предоставление и погашение инвестиционного кредита. Сопровождение выданного кредита банком.

49. Консорциальное и синдицированное кредитование инвестиционных проектов.

50. Понятие и особенности проектного финансирования, его организация и значение.

51. Основные типы проектного финансирования, их характеристика.

52. Содержание и значение договора строительного подряда. Условия и порядок его заключения.

53. Организация расчётов за выполненные строительно-монтажные работы.

54. Приёмка законченных строительством объектов в эксплуатацию.

55. Инновации как объект инвестирования. Основные типы инноваций.

56. Понятие инновационной деятельности, её состояние в Республике Беларусь.

57. Инновационная инфраструктура: её субъекты и направления их деятельности.

58. Финансовое обеспечение инновационной деятельности. Источники и методы её финансирования.

Список литературы для подготовки к компьютерному тестированию

1. Финансирование и кредитование инвестиций. Учебное пособие под ред. Т.К. Савчук. Минск, БГЭУ, 2009

2. Семиренко Е.П. Организация и финансирование инвестиций. Курс лекций. Минск, БГЭУ, 2012

3. Закон Республики Беларусь «Об инвестициях» от 12.07.2013 №53-з

4. Закон Республики Беларусь «О концессиях» от 12.07.2013 №63-з

5. Закон Республики Беларусь «О свободных экономических зонах» 07.12.1998 №213-з (с изменениями и дополнениями)

6. Закон Республики Беларусь «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» от 05.07.2012 №425-з (с изменениями и дополнениями)

7. Закон Республики Беларусь «О государственной инновационной политике и инновационной деятельности в Республике Беларусь» от 10.07.2012 №425-з (с изменениями и дополнениями)

8. Декрет Президента Республики Беларусь «О государственной регистрации и ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования» от 16.01.2009 №1 (с изменениями и дополнениями)

9. Декрет Президента Республики Беларусь «О внесении изменений и дополнений в Декрет Президента Республики Беларусь» от 12.11.2015 №8

10. Указ Президента Республики Беларусь «О Китайско-Белорусском индустриальном парке» от 05.06.2012 №253

11. Указ Президента Республики Беларусь «О деятельности Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень» от 30.06.2014 №326

12. Указ Президента Республики Беларусь «О мерах по совершенствованию строительной деятельности» от 14.01.2014 «26

13. Указ Президента Республики Беларусь «О порядке формирования и использования средств инновационных фондов» от 07.08.2012 №357

14. Указ Президента Республики Беларусь «О вопросах регулирования лизинговой деятельности» от 25.02.2014 №99

15. Положение о порядке формирования, утверждения государственной инвестиционной программы и отчётности о её выполнении. Утверждено Указом Президента Республики Беларусь от 05.05.2006 №299 (с изменениями и дополнениями)

16. Положение об организации и проведении процедур закупок товаров (работ, услуг) и расчёта между заказчиком и подрядчиком при строительстве объектов. Утверждено Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.01.2014 №88

17. Положение о порядке приёмки в эксплуатацию объектов строительства. Утверждено Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 06.06.2011 №716 (с изменениями и дополнениями)

18. Положение о порядке организации и проведения конкурсов (аукционов) по выбору инвестора для заключения с ним концессионного договора. Утверждено Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22.01.2014 №54

19. Правила заключения и исполнения договоров строительного подряда. Утверждены Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.09.1998 №1450 (с изменениями и дополнениями)

20. Правила по разработке бизнес-планов инвестиционных проектов. Утверждены приказом Министерства экономики Республики Беларусь от 31.08.2005 №158 (с изменениями и дополнениями)

21. О бизнес-планах инвестиционных проектов. Утверждено Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.05.2014 №506

Организация тестового контроля знаний студентов

Оценка результатов тестирования формируется автоматически компьютерной программой. Объём тестов по всем темам дисциплины составляет более 130, а для каждого студента при тестировании в автоматическом режиме выбирается 12 тестов. Среднее предполагаемое время ответа на 1 тест тестового задания – 1-1,5 минуты. Общее время выполнения тестового задания не должно превышать 20 минут.

Тестовое задание по учебной дисциплине представляет собой совокупность тестов, подобранных в заданном компьютерной программой количестве и составе. При компоновке тестовых заданий использованы тесты одного вида – закрытые тесты. Следует иметь в виду, что правильными могут быть один или несколько из предложенных вариантов ответов.

Результаты представляются в процентном отношении правильных ответов к общему числу тестов в тестовом задании. Зачётный порог результатов тестирования утверждён на заседании кафедры банковского дела в размере не менее 60%. Студенты, преодолевшие зачётный порог тестирования, допускаются к экзамену по данному предмету. Студенты, не преодолевшие зачётный порог тестирования, направляются на повторное тестирование. Если в ходе всех попыток студент-заочник к началу экзамена тестирование не прошёл – он не допускается к сдаче экзамена.

Студент-заочник имеет право на три попытки повторного тестирования без оплаты. Все последующие попытки тестирования (без ограничений) – платные.

Перед экзаменом преподаватель запрашивает в компьютерной системе протокол прохождения тестирования данной академической группой.

Студенты-заочники, прошедшие тестирование после установленной даты экзамена в их группе – пересдают экзамен позже, по общепринятым в университете правилам (преподавателю в день его дежурства на кафедре, в день заочника и т.п.)

Повторное тестирование невозможно:

- в день неудачного тестирования;

- в каждый третий четверг месяца, предназначенный для технического обслуживания компьютерной тестовой системы.

Для прохождения тестирования студент-заочник должен:

- обратиться в любую компьютерную аудиторию, в которой можно пройти тестирование;

- иметь при себе студенческий билет или зачётную книжку;

- знать полное и правильное название дисциплины, по которой предстоит тестирование;

- знать полное и правильное название факультета, специальности, академической группы;

- знать псевдоним тестов, то есть фамилию, имя, отчество преподавателя, составившего тесты и отвечающего за их качество.

Находясь в компьютерной программе студент-заочник самостоятельно, в требуемой форме обозначает свою версию правильных ответов.

По всем ошибкам в формулировке тестов, выявленным в ходе тестирования, иным смысловым проблемам студент-заочник должен обращаться к преподавателю, ответственному за тесты по данной дисциплине.

**2.5 Темы, рекомендуемые для подготовки студентами научных работ и выступлений на научных конференциях по проблемам инвестирования**

1. Теоретические вопросы инвестирования

2. Состояние инвестиционной сферы в Республике Беларусь и пути повышения её эффективности

3. Инвестиционная политика Республики Беларусь и направления её совершенствования

4. Концессии в Республике Беларусь: состояние и перспективы развития

5. Инвестиционный договор как инструмент привлечения инвестиций, значение и практика использования

6. Белорусские инвестиции за рубежом: формы, значение и перспективы

7. Иностранные инвестиции в Республике Беларусь: их виды и эффективность использования

8. Проблемы и перспективы привлечения иностранных инвестиций в Республике Беларусь

9. Инвестиционный климат Республики Беларусь, его оценка и пути улучшения

10. Зарубежный опыт функционирования СЭЗ (можно отдельно по странам: США, Япония, Китай, Россия и др.)

11. Оценка деятельности СЭЗ в Республике Беларусь, необходимость повышения их эффективности

12. Китайско-Белорусский индустриальный парк «Великий камень» как эффективный инструмент привлечения инвестиций в экономику Республики Беларусь

13. Практика проведения подрядных торгов в строительстве: необходимость и пути её совершенствования

14. Капитальные вложения в Республике Беларусь: роль, структура и пути повышения эффективности

15. Проектирование в строительстве: состояние и пути совершенствование

16. Государственная экспертиза проектной документации: порядок проведения и значение

17. Бизнес-план инвестиционного проекта: значение, порядок разработки и согласования

18. Оценка эффективности инвестиционных проектов в условиях рыночной экономики

19. Деятельность белорусских банков на инвестиционном рынке (можно отдельно по банкам: ОАО «АСБ Беларусбанк», ОАО «Белинвестбанк», ОАО «Приорбанк» и т.д.)

20. Источники финансирования инвестиций в основной капитал в условиях рыночной экономики, их развитие и совершенствование структуры

21. Государственная поддержка инвестиционной деятельности в Республике Беларусь: формы и значение

22. Финансирование инвестиционных проектов за счёт бюджетных средств на условиях срочности и возвратности предоставления средств

23. Инновационные фонды: значение, порядок образования и проблемы их использования

24. Лизинг как эффективный метод финансирования инвестиций в основной капитал, перспективы его развития в Республике Беларусь

25. Роль банков в развитии лизинга в Республике Беларусь

26. Зарубежный опыт использования лизинга

27. Кредитование банками инвестиционных проектов: условия, организация, эффективность

28. Зарубежный опыт инвестиционного кредитования и возможность его использования белорусскими банками

29. Консорциальное и синдицированное кредитование инвестиционных проектов: состояние и перспективы развития

30. Роль банков в решении жилищной проблемы в Республике Беларусь

31. Ипотечное кредитование жилищного строительства: проблемы и перспективы развития в Республике Беларусь

32. Проектное финансирование: его особенности, проблемы и перспективы развития в Республике Беларусь

33. Инвестиции как условие повышения инновационности экономики Республики Беларусь

34. Источники и проблемы финансирования инновационной деятельности в Республике Беларусь

35. Роль банков в повышении инновационности белорусской экономики

36. Венчурное финансирование инновационных проектов: состояние и перспективы развития в Республике Беларусь

37. Государственно-частное партнёрство как инструмент привлечения инвестиций в экономику, его перспективы

38. Формирование системы долгосрочных сбережений населения и институциональных инвесторов (пенсионных, страховых, инвестиционных фондов и др. средств) как ресурсы для инвестиционного кредитования

Студенты могут предлагать для занятия научной работой и другие темы, соответствующие содержанию дисциплины «Организация и финансирование инвестиций»