

СТРОИТЕЛЬСТВО ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОГО ЖИЛЬЯ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

В нынешнем столетии место и роль Республики Беларусь в мировой экономике в условиях, когда практически отсутствуют собственные источники углеводородного сырья и металлов, будут во многом определяться уровнем ее научно-технического развития, способностью создавать и эффективно реализовывать собственные инновационные технологии и при необходимости быстро их внедрять, производить товары с высокой добавленной стоимостью.

С каждым годом в стране в связи с ростом промышленного производства и вводом новых объектов недвижимости увеличиваются расходы на электричество, отопление, воду и другие ресурсы. В этой связи проблема энергосбережения для республики становится все более актуальной. Во всем мире ведется поиск путей уменьшения энергопотребления за счет его рационального использования. Республика Беларусь тоже не исключение. С 2011 г. в стране действует Республиканская программа энергосбережения на 2011–2015 гг., основной задачей которой является снижение энергоемкости ВВП на 50 % к уровню 2005 г. и увеличение доли местных топливно-энергетических ресурсов в балансе котельно-печного топлива до 28 %.

Одна из проблем действующей системы цен и тарифов на энергетическую продукцию, которую предстоит решить, — перекрестное субсидирование между отдельными группами потребителей (прежде всего, населением и промышленностью) и видами энергии.

В перспективе в Республике Беларусь предполагается возведение жилья в энергоэффективном режиме. В настоящее время известны следующие технические решения, обеспечивающие снижение потребления тепловой энергии при эксплуатации зданий:

1) снижение потерь тепла:

- через ограждающие конструкции здания путем использования архитектурных решений;
- через непрозрачные ограждающие конструкции здания;
- через оконные конструкции;
- с воздухообменом путем перехода к системам управляемой precisely-вытяжной вентиляции с механическим побуждением и рекуперацией тепла вентиляционных выбросов;
- при доставке потребителю путем использования индивидуальных источников теплоты в каждом здании;

2) снижение затрат тепловой энергии:

- на горячее водоснабжение путем использования системы утилизации тепла сточных вод;

- путем использования гелиоводонагревателей;
- путем использования тепловых насосов.

При строительстве энергоэффективного жилья экономия электроэнергии может быть достигнута за счет использования солнечных панелей (батарей); экономия тепла — за счет теплоизоляции (каменная вата, термощубы и т.д.) и тепловых насосов (грунтовый тепловой насос скважинного типа, грунтовый тепловой насос горизонтального типа, тепловой насос воздушного типа, тепловой насос водного типа). Повышение экологической безопасности может быть достигнуто при внедрении новых систем вентиляции и рекуперации, которые позволяют сохранить до 25 % тепла.

Одним из направлений совершенствования энергосберегающей политики в строительстве является использование солнечных и вакуумных коллекторов.

Литература

Углубленный обзор политики и программ в сфере энергоэффективности: Республика Беларусь [Электронный ресурс] // Секретариат энергетической хартии 2013 г. — Режим доступа: www.encharter.org. — Дата доступа: 10.01.2016.

В.М. Якута
БГЭУ (Минск)

Научный руководитель — кандидат экономических наук О.В. Старовойтова

БЫТЬ ИЛИ НЕ БЫТЬ ОФФШОРНОЙ ЗОНЕ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ?

В условиях развернувшейся в мире кампании по деоффшоризации и реализации Плана BEPS ко многим низконалоговым и оффшорным территориям в ближайшие годы интерес инвесторов будет снижаться, поэтому многие оффшорные зоны прекращают свое существование. Таким образом, освобождается ниша, которую Республика Беларусь может с выгодой для собственной экономики использовать, создав оффшорную зону на своей территории. Одним из основных мотивов принятия низконалогового законодательства является обострение конкуренции в привлечении инвестиций на основе предоставления особых стимулов, прежде всего налоговых. Экономические преимущества, получаемые страной за счет привлечения инвестиций, погашают уменьшение налоговой базы и налоговых поступлений за счет снижения налоговых ставок.

Беларусь поддерживает дипломатические отношения со 174 государствами мира. При этом уже более чем с 70 из них она связана международными договорами об устранении двойного налогообло-