

- путем использования гелиоводонагревателей;
- путем использования тепловых насосов.

При строительстве энергоэффективного жилья экономия электроэнергии может быть достигнута за счет использования солнечных панелей (батарей); экономия тепла — за счет теплоизоляции (каменная вата, термощубы и т.д.) и тепловых насосов (грунтовый тепловой насос скважинного типа, грунтовый тепловой насос горизонтального типа, тепловой насос воздушного типа, тепловой насос водного типа). Повышение экологической безопасности может быть достигнуто при внедрении новых систем вентиляции и рекуперации, которые позволяют сохранить до 25 % тепла.

Одним из направлений совершенствования энергосберегающей политики в строительстве является использование солнечных и вакуумных коллекторов.

Литература

Углубленный обзор политики и программ в сфере энергоэффективности: Республика Беларусь [Электронный ресурс] // Секретариат энергетической хартии 2013 г. — Режим доступа: www.encharter.org. — Дата доступа: 10.01.2016.

В.М. Якута
БГЭУ (Минск)

Научный руководитель — кандидат экономических наук О.В. Старовойтова

БЫТЬ ИЛИ НЕ БЫТЬ ОФФШОРНОЙ ЗОНЕ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ?

В условиях развернувшейся в мире кампании по деоффшоризации и реализации Плана BEPS ко многим низконалоговым и оффшорным территориям в ближайшие годы интерес инвесторов будет снижаться, поэтому многие оффшорные зоны прекращают свое существование. Таким образом, освобождается ниша, которую Республика Беларусь может с выгодой для собственной экономики использовать, создав оффшорную зону на своей территории. Одним из основных мотивов принятия низконалогового законодательства является обострение конкуренции в привлечении инвестиций на основе предоставления особых стимулов, прежде всего налоговых. Экономические преимущества, получаемые страной за счет привлечения инвестиций, погашают уменьшение налоговой базы и налоговых поступлений за счет снижения налоговых ставок.

Беларусь поддерживает дипломатические отношения со 174 государствами мира. При этом уже более чем с 70 из них она связана международными договорами об устранении двойного налогообло-

жения. Следует отметить неплохие результаты, которые наша страна показывает в мировых рейтингах. Особенно примечателен рывок вверх на 123-е место за 4 года по показателю «Налогообложение» в *Doing Business* [1]. Все эти обстоятельства могли бы стать хорошей предпосылкой и поводом для большего раскрытия Беларуси в качестве привлекательной территории для инвестиций. При детальном рассмотрении структуры иностранных инвестиций (ИИ) можно отметить финансовые потоки между Республикой Беларусь и оффшорными зонами и зонами с льготным налогообложением. Примерно по 10 % накопленных ИИ поступило из таких стран, как Нидерланды, Соединенное Королевство и Кипр. Если рассматривать прямые ИИ на чистой основе, то вложенные Доминикой за 2011–2015 гг. возросли в 12 раз (1,7–21). Однако с 2013 г. наблюдается ощутимый спад притока прямых ИИ от этой группы стран в экономику Беларуси. Только на 5 государств приходится 90 % всех инвестиций в белорусскую экономику. При этом только 3 из них можно назвать стабильными инвесторами: Россия, Германия, Соединенное Королевство. Но в число лидеров не входят такие ближайшие соседи, как Польша и Латвия, да и остальные страны — партнеры по ЕАЭС [2].

Многие иностранные инвесторы отмечают характерный для нашей страны *near-оффшоринг*. Например, в Беларуси ставка корпоративного налога — 18 %. Это больше, чем на Кипре, но меньше, чем у соседей по ЕАЭС — России (20 %) и Казахстана (20 %). Да и на территории нашей страны действует особый режим налогообложения определенных видов деятельности [3].

В перспективе привлечения дополнительных средств из-за рубежа в республику можно рассмотреть несколько вариантов развития событий: 1) выделение региона страны под создание оффшорной зоны; 2) создание оффшорной зоны на базе уже существующей СЭЗ. Создав на своей территории оффшорную зону, Республика Беларусь сможет обеспечить стабильное развитие национальной экономики, активизировать совместную с иностранными инвесторами предпринимательскую деятельность, ускорить темпы социально-экономического развития страны, а также обеспечить рост экспортного потенциала.

Литература

1. *Бережной, А.* Перспективная Беларусь: низконалоговый оазис / А. Бережной, И. Ковалевич. — Минск : Рифтур, 2015. — 12 с.
2. Беларусь в цифрах : стат. сб. / Нац. стат. ком. Респ. Беларусь ; редкол.: И. В. Медведева [и др.]. — Минск, 2016. — 72 с.
3. *Кондрашенок, А. А.* Инвестиционная деятельность в Республике Беларусь: льготы и преференции, предоставляемые инвесторам / А. А. Кондрашенок // *Вестн. Беларус. дзярж. экан. ун-та.* — 2013. — № 2. — С. 17–25.