

вестным участником всех шести основных международных договоров в области прав человека и восьми основополагающих конвенций Международной организации труда.

Важной составляющей внешней политики белорусского государства является участие в процессах региональной безопасности. Прежде всего, речь идет о членстве Беларуси в Организации Договора о коллективной безопасности (ОДКБ). ОДКБ существует с целью укрепления стабильности в Евразийском регионе, противодействия распространению на континенте терроризма и экстремизма, проведения совместных миротворческих операций в регионе. Беларусь последовательно поддерживает идею создания модели всеобщей системы безопасности для Европы без новых разделительных линий.

Индивидуальная программа партнерства НАТО с Беларусью ставит во главу угла подготовку миротворческих подразделений Вооруженных Сил Республики Беларусь, взаимодействие при ликвидации чрезвычайных ситуаций и катастроф, языковую подготовку специалистов, демократический контроль над вооруженными силами и оборонительными структурами.

При вступлении в ОБСЕ наша страна присоединилась к таким основополагающим документам, как Хельсинкский заключительный акт 1975 г. и Парижская хартия для новой Европы 1990 г.

Беларусь вносит свой вклад в развитие общеевропейского диалога по вопросам безопасности, принимает активное участие в выработке важнейших документов и решений всех миротворческих организаций, в которых она состоит.

*О. В. Мартинович*

Научный руководитель – кандидат экономических наук Н. Б. Антонова, Академия управления при Президенте Республики Беларусь (Минск)

## **НЕОБХОДИМОСТЬ ПРЕОБРАЗОВАНИЯ СФЕРЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

Обеспечение населения жилищно-коммунальными услугами – это одна из наиболее важных задач государственной власти. Известны различные подходы к выполнению этой задачи: от полной монополии государства на выполнение и контроль предоставляемых услуг и коммунальных благ, до полностью частного конкурентного подхода к предоставлению услуг ЖКХ. Республика Беларусь находится в переходной стадии от полного государственного регулирования и контроля к смешанному типу, при котором допускается присутствие на рынке как организаций государственной формы собственности, так и частных организаций, предоставляющих различный спектр услуг с безусловным контролем государства.

При всех недостатках существующей системы ЖКХ передавать ее в частную собственность в Беларуси преждевременно – так считает член Постоянной комиссии Палаты представителей Национального собрания по жилищной политике и строительству Юрий Дорогокупец. Депутат обратил внимание, что в регионах коммунальные службы, помимо своих прямых обязанностей, могут выполнять несвойственные им функции. Причина назревших в сфере проблем может крыться и в такой многопрофильности предприятий, считает парламентарий [1].

Тем не менее в сферу ЖКХ в Беларуси приходит и частный бизнес, однако полностью доверять ему предоставление жилищно-коммунальных услуг преждевременно. Сейчас бизнес осваивает отдельные направления, например, ритуальные услуги.

Актуальной проблемой для системы ЖКХ является недостаток квалифицированных кадров для отрасли. Причем с ней сталкиваются не только в регионах, но и в столице. На 1 января текущего года в отрасли работали почти 161,7 тыс. человек. Образовательный уровень оставляет желать лучшего. Так, высшее образование имеется лишь у 14 % работников отрасли, доля специалистов со средним специальным образованием – 19,7 % [1]. Среди руководителей всех уровней только 57 % имеют диплом о высшем образовании, 38% получили среднетехническое образование, а 5 % – учатся в вузах. Данная структура характеризует управленческие кадры сферы ЖКХ как недостаточно квалифицированные – это является одной из причин принятия неэффективных решений на различных уровнях, что влечет за собой негативные последствия.

Существует целый ряд проблем, которые назрели в сфере ЖКХ и требуют неотложного разрешения, среди них можно выделить следующие: низкая осведомленность населения о понятиях, процессах и структуре ЖКХ; неготовность действующего персонала следовать современным тенденциям в сфере ЖКХ; малое присутствие коммерческих структур в сфере и жесткое регулирование тарифов; сложность и растянутость процесса по взысканию долгов за услуги ЖКХ; отсутствие партнерства и взаимных обязательств между исполнительными органами и коммерческими структурами отталкивает бизнес от прихода в отрасль.

Анализируя выявленные проблемы, можно сказать, что их разрешение невозможно без реорганизации системы ЖКХ, изменения кадровой политики в отрасли. Рассматривая международный опыт в области реформирования ЖКХ, наиболее интересным будет анализ российского опыта. Особенно интересен российский подход к вопросу трансформации совместного домовладения в товарищество собственников.

Преобразование сферы жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь требует формирования последовательного подхода к реформированию системы, начиная от изменения и коррекции действу-

ющих нормативно-правовых актов и подходов к их исполнению и постепенной выработке новой модели функционирования ЖКХ.

#### Список использованных источников

1. Новости Беларуси. Белорусское телеграфное агентство [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://www.belta.by/ru/all\\_news/](http://www.belta.by/ru/all_news/). – Дата доступа: 14.03.2014.

*Т. А. Мельникова*

Научный руководитель – кандидат экономических наук,  
доцент А. М. Бондарева, ГТТУ имени П. О. Сухого (Гомель)

### **ЧЕЛОВЕЧЕСКИЙ КАПИТАЛ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ: ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ**

Современный мир характеризуется переходом к принципиально новому типу общественно экономического развития, основными факторами которого становятся знания, образование, морально-нравственные характеристики работника, полнота человеческой жизни. Все эти понятия являются компонентами человеческого капитала.

Переход страны к устойчивому развитию во многом определяется ее ролью и местом в мировом сообществе, имеющимися национальными ресурсами, созданным социально-экономическим потенциалом и возможностями его наращивания. Национальное богатство Республики Беларусь представлено совокупностью накопленных материальных благ, созданных трудом людей, которыми в настоящее время располагает общество, а также человеческим и природным капиталами. По имеющимся оценкам доля человеческого капитала в национальном богатстве Беларуси составляет более 55 %, что выше, чем в других странах СНГ. Исходя из современных тенденций социально-экономического развития общества, можно сделать вывод, что человеческий капитал является важнейшим конкурентным преимуществом как отдельных хозяйствующих субъектов, так и национальных экономик в целом, поэтому необходимо способствовать его формированию, накоплению и развитию. Эти процессы относительно любого капитала, человеческого в частности, стимулируются по средствам инвестиций в них.

Следует отметить, что с инвестированием в человека связан ряд особенностей, таких как длительный период инвестирования (12–20 лет), продолжительность жизни, однако по сравнению с инвестициями в иные формы капитала, инвестиции в человеческий капитал являются наиболее выгодными с точки зрения как отдельного человека, так и всего общества.

В настоящий момент развитие человеческого капитала (включая повышение уровня благосостояния, увеличение продолжительности жиз-