

Конвергенция частных и публичных интересов в современном договорном праве подтверждает целесообразность дальнейших исследований в этой области в целях установления пределов вторжения государства в область имущественных интересов отдельных участников гражданского оборота.

#### **Список использованных источников**

1. Белицкая, А.В. Правовое регулирование государственно-частного партнерства: монография / А.В. Белицкая. – М.: Статут, 2012.
2. Коршунов, Н.М. Конвергенция частного и публичного права: проблемы теории и практики / Н.М. Коршунов. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2011.
3. Коршунов, Н.М. Частное и публичное право: проблемы формирования основ современной теории конвергенции / Н.М. Коршунов // Журнал российского права. – 2010. – № 5.
4. Сойфер, Т.В. Частные и публичные интересы: проблемы квалификации / Т.В. Сойфер // Новое в гражданском законодательстве: баланс публичных и частных интересов. – М.: Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ; ИД «Юриспруденция», 2012.
5. Шершеневич, Г.Ф. Курс гражданского права / Г.Ф. Шершеневич. – Тула: Автограф, 2001.

**Д.А. Кудель,**

*ГрГУ им. Я. Купалы (г. Гродно)*

### **К ВОПРОСУ О КЛАССИФИКАЦИИ КОНЦЕССИОННЫХ ДОГОВОРОВ: МИРОВОЙ ОПЫТ ПРАВОПРИМЕНЕНИЯ И ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

Современная экономика обладает весьма значительным потенциалом развития концессий. Как форма управления государственной собственностью концессии используются в мире практически во всех отраслях производственной и социальной инфраструктуры.

По степени присутствия концессий можно выделить две группы отраслей экономики. В первой из них, включающей природные ресурсы, транспортную инфраструктуру и жилищно-коммунальное хозяйство, концессии получили широкое распространение в мире. В странах с развитой рыночной экономикой они имеют вековые традиции, сложившуюся институциональную среду и механизмы хозяйствования. Другую группу отраслей составляют объекты социальной инфраструктуры и некоторые государственные монополии (производство пищевого спирта, взрывчатых веществ, строительство и содержание тюрем, казарм, таможенная деятельность и т. п.). Для нее характерен поиск путей разгосударствления, привлечения частного капитала к осуществлению проектов в рамках партнерства государства и бизнеса. В этой группе отраслей концессии не нашли пока широкого применения. Более активно здесь используются другие формы партнерства, такие как контракты и лизинг [1].

Концессии дифференцируются не только по отраслевой принадлежности, но и в зависимости от объема передаваемых концессионеру прав собственности,

инвестиционных обязательств сторон, разделения рисков между субъектами договорных отношений, ответственности за различные виды работ (строительство, управление, эксплуатация) и т. д.

С учетом этих факторов выделяются следующие основные организационные типы концессий: BOT (Build, Operate and Transfare), BTO (Build, Transfare and Operate), BOO (Build, Own and Operate), BOOT (Build, Own, Operate and Transfare), ROT (Rehabilitate, Own, Transfer), management contracts (контракты на управление), service contracts (контракты на предоставление услуг) и т. д.

Одной из самых распространенных разновидностей концессий в области инфраструктуры является механизм BOT. Данный механизм предполагает, что инфраструктурный объект создается за счет концессионера, после чего последний получает право эксплуатации данного объекта в течение срока, достаточного для того, чтобы окупить произведенные инвестиции. По истечении данного срока концессионер безвозмездно передает объект в собственность концедента. BOT используется при строительстве автострад, мостов, тоннелей, трубопроводов, аэропортов, электростанций, портов, стадионов, гидротехнических сооружений и других значимых объектов инфраструктуры, создание которых требует значительных средств. С использованием механизмов BOT был построен ряд электростанций в Турции, Индии, Таиланде и Вьетнаме, системы водоснабжения в Аргентине и Чили, автостреды в Южной Корее и Малайзии, аэропорты в Египте, Греции, Канаде и США.

Закон Республики Беларусь «О концессиях» (далее – Закон) выделяет следующие виды концессионных договоров:

- полный концессионный договор;
- концессионный договор о разделе продукции;
- концессионный договор об оказании услуг (выполнении работы) [2].

Закон является общим для всех отраслей и не учитывает отраслевой специфики – в качестве критерия классификации концессионных договоров используется порядок возникновения и сохранения права собственности на произведенную продукцию и порядок расчетов с концессионером. На наш взгляд, целесообразно внести изменения в типологию основных видов концессионных договоров по юридически значимым признакам. В качестве критерия классификации предлагается использовать предмет договора.

• **Природоресурсные концессии** – концессионер осуществляет право пользования природным объектом (недра, леса, воды, природные комплексы) с сохранением либо без сохранения права собственности на полученную продукцию.

• **Инфраструктурные концессии** – концессионер осуществляет строительство и (или) реконструкцию и эксплуатацию концессионного объекта в течение концессионного срока (достаточного для того, чтобы окупить произведенные инвестиции), по истечении которого объект безвозмездно возвращается в государственную собственность (например, автомобильные и железные дороги, аэропорты, объекты социальной инфраструктуры и т. п.).

• **Концессии публичной службы** – концессионер осуществляет виды деятельности, составляющие государственную монополию при условии уплаты

вознаграждения, взимаемого концессионером с клиентуры службы (например, сфера ЖКХ).

Представляется, что подобная классификация концессионных договоров, с одной стороны, позволит более полно учитывать специфику осуществления концессионной деятельности в отношении различных объектов концессии, в том числе и при выборе инвестора, а с другой стороны, обеспечит детальную регламентацию концессионных отношений с учетом требований специального законодательства.

#### **Список использованных источников**

1. Варнаровский, В.Г. Концессионный механизм партнерства государства и частного сектора / В.Г. Варнаровский; Ин-т мировой экономики и междунар. отношений Рос. акад. наук. – М.: ИМЭМО РАН, 2003. – 270 с.

2. О концессиях: Закон Респ. Беларусь, 12 июля 2013 г., № 63-3 // Нац. правовой Интернет-портал Респ. Беларусь. – 25.07.2013. – 2/2061.

**П.И. Кучура,**

*Международный Университет «МИТСО» (г. Минск)*

### **ПРИНЦИП ДОБРОСОВЕСТНОСТИ В СОВЕРШЕНСТВОВАНИИ НАЦИОНАЛЬНЫХ И МЕЖДУНАРОДНЫХ ТОРГОВЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Развитие гражданского законодательства и экономики, становление гражданского общества требуют использовать все возможные меры и средства гражданского законодательства, чтобы обеспечить добросовестное и надлежащее осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей. С этой целью предлагается введение в гражданское законодательство принципа добросовестности в качестве одного из наиболее общих и важных принципов гражданского права.

Вторая половина XX в. характеризуется всемирной тенденцией развития внешнеэкономических торговых связей, усложнением правового регулирования рыночных отношений в различных международных контрактах.

Несмотря на то, что каждая из правовых систем государств имеет свои особенности в содержании и применении принципа добросовестности в договорном праве, он выполняет в них свою главную функцию – обеспечивает надлежащее соблюдение прав и выполнение обязанностей контрагентов и третьих лиц.

Диапазон доктрин относительно добросовестности в каждом государстве весьма разнообразен. В частности, в странах романо-германской системы права принцип применяется к обязательствам предоставления всех сведений по сделке в отношении злоупотребления правом, при толковании намерений сторон по сделке (основных и дополнительных), условий просрочки, ответственности продавца за скрытые дефекты в товаре и т. д. В области юрисдикции общего права они имеют тенденцию регулировать специальные вопросы: понятие подразумеваемых сроков, определение обязательств сторон соразмерно с понятием разумных сроков и т. д.