

Как результат, международный рынок ссудных капиталов, особенно его важнейший сектор - евторынок, находится вне сферы контроля и управления национальных, а иногда и международных организаций. Особенность евторынка состоит в отсутствии резервных требований по депозитам и кредитам (за исключением отдельных стран), а также лимитов на размер процентных ставок. Это способствует неконтролируемому движению огромных масс ссудного капитала, минуя государственные границы и регламентацию, вызывая внезапное вторжение так называемых «горячих» денег на национальные рынки ссудных капиталов, или «бегство» капиталов, увеличение спекулятивных операций и другие негативные факторы.

В целях стабилизации национальных и международных финансовых рынков регулирующие органы должны стремиться к усилению национального и международного сотрудничества и координации своих мероприятий для предупреждения чрезмерных рисков международной финансово-кредитной системы и ее институтов.

Необходима кооперация национальных и межнациональных институтов в целях регулирования, выработки совместных стандартов направленных на установление общих правил и требований к величине капиталов с учетом степени рисков, выработки правил международного бухгалтерского учета для учреждений, желающих участвовать в международных отношениях на рынке ссудных капиталов.

Еременко М.М., БГЭУ (Минск)

ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ КАК ФАКТОР ПРИВЛЕЧЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ В СВОБОДНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ

Одной из целей создания свободных экономических зон в Республике Беларусь является привлечение инвестиций в национальную экономику. Необходимо отметить, что в данном направлении СЭЗ достигли значительных результатов.

Одной из основных проблем, препятствующих более интенсивному притоку инвестиций в свободные экономические зоны, является отсутствие у инвесторов возможностей получить право собственности на землю в РБ. Инвестор может лишь перевести земли сельскохозяйственного назначения в промышленное назначение, уплатив за данную процедуру компенсацию владельцу земли. Однако инвестор после этого все же имеет право лишь арендовать данные земли на долгосрочной основе.

Несмотря на то, что передача земельных участков в собственность юридическим лицам за плату разрешена, отсутствует процедура их оценки. То есть на практике использование утвержденного порядка вызывает определенные трудности.

Ермалович Л.П., Зубик В.Б., БГЭУ (Минск)

СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА И ЧЕЛОВЕК В ОРГАНИЗАЦИИ

На протяжении длительной истории становления рыночных отношений существовало прагматичное и откровенно потребительское отношение к возможностям человека. Однако под действием ряда объективных факторов отношение к человеку на производстве эволюционировало в сторону гуманизации социальных отношений путем