

дома над соответствующими показателями деревянного. Поэтому с экологической точки зрения предпочтение следует отдать дому, построенному из дерева.

Результаты оценки можно использовать в научных, а также в индивидуальных целях при выборе предпочтительного материала при строительстве дома.

М.В. Терешина, канд. биол. наук, доцент
КубГУ (Краснодар)

ФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ РЕГИОНА С УЧЕТОМ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ФАКТОРОВ

Социально-экономическое развитие территории требует использования, помимо бюджетных ресурсов, средств отечественных и зарубежных инвесторов. Чтобы добиться значимых результатов в этом направлении деятельности, необходимы разработка и реализация эффективной инвестиционной политики, обеспечивающей качество экономического роста.

Экологическая составляющая может являться как лимитирующим фактором в привлечении инвестиций (имеются в виду экологические риски различного характера, например, в развитии рекреационной или сельскохозяйственной деятельности), так и дополнительным фактором, способствующим повышению инвестиционной привлекательности территории.

Правительства различных регионов ищут различные пути оптимизации экономических и экологических (понимаемых как социальные) интересов в формировании инвестиционной политики. Однако до сих пор нет стратегической четкости в этом направлении, существуют определенные трудности экономической оценки экологических факторов в инвестиционном планировании и далеко не всегда можно говорить об учете специфических особенностей территории при принятии инвестиционных решений.

Изучение указанных вопросов особенно актуально для регионов, обладающих значительным инвестиционным потенциалом, каким является Краснодарский край. Востребованность подобного исследования обусловлена также интенсивным развитием рекреационной сферы края, районов Черноморского побережья и предгорной зоны, что требует координации всех сфер экономики, согласования управленческих решений и их экологической обоснованности.

Исследованиями на территории Краснодарского края проанализировано влияние различных факторов экологического риска на инвестиционную привлекательность региона, определены инвестиционные сфе-

ры, проявляющие наибольшую чувствительность к экологическому фактору. С целью обоснования наиболее приоритетных инвестиционных направлений сделана попытка выделения основных экологических индикаторов качества роста региональной экономики.

На отдельных модельных территориях изучены различные методы формирования благоприятного экологического имиджа региона и определены наиболее значимые и эффективные. Рассмотрены механизмы интегрирования экологической составляющей в инвестиционную политику края. Подчеркнута необходимость усиления институциональной поддержки в этой сфере деятельности, развития новых инструментов экологического управления.

А.В. Томашевич, соискатель
БГУ (Минск)

ПРИМЕНЕНИЕ ГИС-ТЕХНОЛОГИЙ В ЭКОЛОГО-СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОМ РАЙОНИРОВАНИИ

Известно, что природная основа, рассматриваемая как ландшафт, даже сама, оставаясь неизменной, оказывает влияние на развитие общества на различных этапах, в зависимости от ее реакции на те или иные производственные и прочие антропогенные воздействия. Эта мысль, высказанная еще Л. Мечниковым, находит свое подтверждение, так как по мере развития производительных сил природная среда хотя и уступает свои позиции, однако продолжает существенным образом влиять на территориальную специализацию и размещение производства.

Проблема районирования в целях выбора территорий размещения предприятий местных строительных материалов для сельского строительства оказалась достаточно сложной именно с точки зрения достижения ландшафтно-экологической и социально-экономической совместимости.

К решению данной проблемы позволило приблизиться применение ГИС-технологий, а именно: кластерного анализа территории республики в разрезе 118 районов с применением ряда индикаторов природного, социально-экономического и технологического содержания. В частности, в качестве социально-экономических индикаторов были использованы населенность районов, состояние жилого фонда (степень ветхости построек, обеспеченность централизованным водоснабжением, канализацией, отоплением), плотность транспортной сети и др. Участие природных факторов при кластеризации осуществлялось с использованием таких природно-экологических признаков, как площади особоохраняемых зон, болот, относительная рекреационная ценность ландшафта (наличие