

2. Данный объект не относится к потребляемым вещам, так как по окончании доверительного управления невозможно обеспечить именно их возврат вверителю, а обязательность возврата предусмотрена законом.

3. На данный объект не установлено право хозяйственного ведения или оперативного управления. Если имущество уже передано кому-либо на таком праве, то для передачи его в доверительное управление требуется прекращение хозяйственного ведения или оперативного управления (п. 3 ст. 896 ГК).

4. Данный объект не находится в залоге, а если и находится, то учредитель управления обязан сообщить об этом управляющему. В противном случае доверительный управляющий имеет право потребовать расторжения договора и уплаты причитающегося ему вознаграждения.

В заключение хотелось бы отметить, что доверительное управление отдельными объектами, безусловно, имеет свои особенности.

Е.В. Рябова
БГЭУ (Минск)

ХАРАКТЕРНЫЕ ЧЕРТЫ ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ

Доверительное управление имуществом является новым институтом Особенной части гражданского права, регламентированным главой 52 Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее — ГК). Исследовав установленные правовые положения, в качестве характерных черт данной юридической конструкции можно назвать следующие:

1. Правоотношения, связанные с доверительным управлением имуществом, носят особый доверительный характер, а договор доверительного управления имуществом, из которого вытекает соответствующее правоотношение, относится к числу фидуциарных сделок. Но в то же время мы подчеркиваем, что речь не идет о такой же высокой степени доверительности, как это имеет место в англо-американской системе права.

2. Основанием возникновения доверительного управления во всех случаях является договор, заключаемый между собственником имущества и доверительным управляющим. Так как договор является актом свободного и взаимного волеизъявления, то он обеспечивает равенство и юридическую независимость сторон. В то же время при возникновении соответствующего правоотношения речь может идти о юридическом составе, обязательным элементом которого является заключение вышеназванного договора, а предшествовать этому может решение административного органа (например, органа опеки и попечительства), или суда (например, решение о признании гражданина безвестно отсут-

ствующим), или составление завещания, в котором назначается душеприказчик.

3. Передача имущества в доверительное управление есть форма реализации собственником своих полномочий, предоставленных ему п.1 ст.210 ГК. Осуществление доверительным управляющим в пределах, предусмотренных законом и договором, доверительного управления имуществом, не является свидетельством делегирования ему собственником своих правомочий, а представляет собой содержание его обязанностей перед собственником в качестве должника по обязательству доверительного управления имуществом, возникающему из договора. Следовательно, речь идет об обязательственном правоотношении.

4. Выполняя свои обязательства перед собственником имущества (осуществляя правомочия собственника), перед третьими лицами доверительный управляющий выступает в качестве титульного владельца, действующего от своего имени, но в интересах либо вверителя, либо указанного им лица (выгодоприобретателя).

5. Данное правоотношение имеет сложный предмет, включающий в себя два рода объектов: фактические и юридические действия доверительного управляющего; имущество, переданное в доверительное управление. Осуществляя управление переданным имуществом, доверительный управляющий владеет данным имуществом, пользуется им, т.е. извлекает из него полезные свойства и распоряжается им. По своему содержанию и объему правомочия владения, пользования, распоряжения имуществом равносильны правомочиям собственника, если договором доверительного управления не установлены ограничения (пределы) указанных правомочий доверительного управляющего.

6. Правоотношения носят двусторонний и, как правило, возмездный характер. Причем в законодательстве должна быть установлена презумпция возмездности в отношении доверительного управления имуществом.

Подытоживая все вышеизложенное, можно дать следующее определение доверительного управления имуществом. *Доверительное управление имуществом* есть обязательственное правоотношение, в силу которого одно лицо (вверитель) передает принадлежащее ему имущество другому лицу (доверительному управляющему), а последний обязуется управлять переданными объектами в интересах вверителя или указанного им лица (выгодоприобретателя).