

НЕДОСТАТКИ ИНСТИТУЦИОНАЛЬНОЙ СРЕДЫ АГРОТУРИЗМА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Согласно Программе развития туризма в Республике Беларусь на 2016–2020 годы агротуризм является одним из приоритетных направлений. Помимо того в последние годы агротуризм в Беларуси стал наиболее динамично развивающимся сегментом туриндустрии. В связи с этим на государственном уровне принято решение о создании максимально благоприятной среды для развития данного направления, которая включает в себя:

- предоставление льготного кредита Белагропромбанком сроком не более 5 лет до 2000 базовых величин под 5 % годовых;
- льготный режим налогообложения — для собственников агроусадеб годовой сбор составляет 1 базовую величину в год, льготный режим с данной налоговой нагрузкой планируется сохранить до 2021 г.;
- упрощенный документооборот.

Такие льготные условия для агроэкотуризма гарантированы действующим законодательством до 2021 г. С одной стороны, государство обеспечило максимально комфортные условия для развития агробизнеса, с другой — постоянные попытки изменить законодательство в данной сфере вызывают ряд проблем. Регулярные слухи о возможном изменении налогового законодательства создают тревожные настроения в среде владельцев агроусадеб.

На сегодняшний день агротуризм переживает кризис, поток туристов вдвое уменьшился по сравнению с 2014 г. Отчасти это связано с девальвацией российского рубля, так как основными гостями агроусадеб Беларуси были россияне. Вместе с тем бизнес уже запущен, многие нынешние владельцы кардинально перестроили свою жизнь: продали квартиры, взяли кредит, купили «домик в деревне», стали вести личное подсобное хозяйство. Но сейчас при снижении потока гостей обеспечивать безубыточную деятельность агроусадеб, выплачивая при этом кредиты, становится все тяжелее, и изменения в законодательстве никак не способствуют поддержанию бизнеса.

Также актуальным является вопрос о предупреждении иждивенчества. Согласно Декрету Президента Республики Беларусь от 2 апреля 2015 г. № 3 владельцы агроусадеб, которые осуществляют деятельность по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма, что подтверждается своевременной оплатой налога, а также свидетельством местного исполнительного или распорядительного органа, не являются тунеядцами [1]. Вместе с тем агротуризм — это семейный бизнес, члены семей наравне с владельцами принимают участие в работе агроусадеб, однако они попадают в категорию социальных иждивенцев. Хозяева агроусадеб

вынуждены заключать с членами собственных семей гражданский правовой договор и платить им зарплату, что имеет следствием накопление трудового стажа. Хозяева усадеб будут отчислять средства в пенсионный фонд, и таким образом у членов их семей появится перспектива на получение пенсии [2]. В свою очередь, сами хозяева агроусадоб могут в добровольном порядке уплачивать взнос в фонд социальной защиты населения, что с учетом юридической грамотности населения и несовершенства законодательства может иметь определенные негативные последствия.

Таким образом, постоянные разговоры об увеличении налога, ограничение количества человек, одновременно пребывающих в агроусадьбе, и другие вопросы ставят под сомнение привлекательность данной сферы для новых инвестиций и успешное развитие уже существующих объектов агроэкотуризма.

Литература

1. О предупреждении социального иждивенчества [Электронный ресурс]: Декрет Президента Респ. Беларусь, 2 апр. 2015 г., № 3. — Режим доступа: http://www.ruralbelarus.by/images/stories/news/New_era/12052015/decret.pdf. — Дата доступа: 24.02.2017.

2. Владельцы агроусадоб по новому Декрету считаются тунеядцами не будут [Электронный ресурс] // Туризм и отдых. — Режим доступа: <http://www.tio.by/info/turbiznes/Vladelcy-agrousadeb-po-novomu-dekretu-schitatsya-tunejadczami-ne-budut/>. — Дата доступа: 24.02.2017.