

Это дает возможность обучающимся оценить свою будущую профессиональную деятельность в динамике, определить и уточнить направление формирования кадрового потенциала БГЭУ в цепочке «студент — магистрант — аспирант — кандидат наук, преподаватель».

В. И. Гарост, канд. экон. наук, доцент
М. Э. Бутько
БГЭУ (Минск)

ПОВЫШАТЬ ЭФФЕКТИВНОСТЬ РАБОТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

В работе строительной отрасли в последние годы наряду с положительными тенденциями имеются и негативные. К положительным следует отнести упрощение процедур и законодательства в сфере строительной деятельности. В 2017 г. использовано 20,4 млрд р. инвестиций в основной капитал, или в сопоставимых ценах 105,3 % к уровню 2016 г. Инвестиции в основной капитал в 2016 г. в сопоставимых ценах к уровню 2015 г. составили 85,2 %. В 2017 г. объем подрядных работ по виду деятельности «Строительство» выполнен на сумму 8,5 млрд р., или в сопоставимых ценах составил 96,3 % к уровню 2016 г. За 2017 г. в эксплуатацию введено 3792,5 тыс. м² жилья, что составило 88,5 % к уровню предыдущего года. Однако задание по вводу в эксплуатацию жилья на 2017 г. выполнено на 108,4 %.

На 1 января 2018 г. в незавершенном строительстве (без учета индивидуальных застройщиков и субъектов малого предпринимательства) находилось 6,8 тыс. объектов (на 1 января 2017 г. — 7,1 тыс. объектов). При этом строительство 57,2 % объектов осуществлялось с превышением нормативных сроков продолжительности строительства. Временно приостановлено и законсервировано строительство 1,1 тыс. объектов.

Только за 2016 г. в сравнении с 2015 г. численность работников, занятых в строительстве, уменьшилось на 42 тыс. человек, а в сравнении с 2010 г. — на 104,6 тыс. человек.

Удельный вес убыточных организаций в строительстве в общем количестве организаций в январе — ноябре 2017 г. составил 26,7 %, а в январе — ноябре 2016 г. — 28 %.

Рентабельность реализованной продукции, товаров, работ, услуг в строительной отрасли в январе — ноябре 2017 г. составил 6,7 % и рентабельность продаж — 5,6 % (в январе — ноябре 2016 г. эти показатели составили соответственно 7,9 и 6,4 %).

Значительным успехом стало сдерживание роста цен на жилье с господдержкой. Так, средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, строящегося с государственной поддержкой, составила по итогам 2017 г. 784,15 р., что ниже задания на 64,34 р. Данный уровень также ниже среднемесячной заработной платы по стране (815,2 р.).

В Республике Беларусь достаточно низкий уровень использования производственных мощностей промышленных предприятий по выпуску отдельных видов строительных материалов. В 2016 г. процент использования производственных мощностей по выпуску пиломатериалов составил 40,8 % (в 2011 г. — 51,9 %), цемента — 74,9 % (96,1 %), шифера — 23,5 % (77 %), труб стальных — 41,8 % (71,6 %).

Просроченная дебиторская задолженность строительных организаций в общей сумме дебиторской задолженности на 1 декабря 2017 г. составила 20 % (на 1 января 2012 г. она составляла 12 %).

Представляется, что направлениями повышения эффективности работы в строительной отрасли являются:

- наиболее полное обеспечение потребностей населения и народного хозяйства в высокоэффективной строительной продукции;
- обеспечение роста экспорта строительных услуг и материалов;
- выделение инвестиций в соответствии с нормами продолжительности строительства;
- оптимизация численности производственного персонала в строительной отрасли, повышение его квалификации и производительности труда;
- улучшение качества комплектации материалами и конструкциями строительных объектов;
- повышение технического уровня проведения строительно-монтажных работ;
- выполнение заданных прогнозных показателей работы строительных организаций;
- проведение качественного анализа хозяйственной деятельности как важнейшей функции управления в строительной отрасли с целью повышения эффективности ее производства.

Литература

1. Инвестиции в строительство в Республике Беларусь : стат. сб. // Национальный статистический комитет Республики Беларусь. — Минск, 2017.
2. Коноплев, А. Положительная динамика есть. Задача — ускориться и наверстать упущенное / А. Коноплев // Республик. строит. газ. 22 февр. 2018 г.

***В. В. Гассий**, д-р экон. наук, профессор
КубГУ (Краснодар, Россия)
В. Ф. Стойков, канд. тех. наук, доцент
НИМГСУ (Москва, Россия)*

ПАРТНЕРСТВО БИЗНЕСА, ВЛАСТИ И ИНСТИТУТОВ ГРАЖДАНСКОГО ОБЩЕСТВА В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ РЕГИОНОВ РОССИИ

Одним из системных вопросов реализации «Повестки дня в области устойчивого развития на период до 2030 года» является стимулирование и поощрение эффективного партнерства между государственными организациями, государственным и частным секторами и организациями гражданского общества, формируемое на основе использования ресурсов партнеров [1]. Приняв Повестку 2030, ООН обозначила 17 целей устойчивого развития, большинство которых связано с решением социальных и экологических проблем. Принятие этого документа официально зафиксировало мировой тренд — глобальное «озеленение» производства и потребления, что заставляет бизнес и органы власти учитывать в своей деятельности принципы зеленой экономики и устойчивого развития: появляются новые виды товаров, увеличивается доля потребления энергии, полученной из альтернативных источников (солнечной, ветровой и т.д.), среди покупателей растет спрос на экологически чистую продукцию, развивается система «зеленой» сертификации бизнеса, экономическая политика стран выстраивается с учетом этих мировых тенденций.

В настоящее время в российском обществе настойчиво ощущается потребность в активных действиях, направленных на решение социально-экономических и экологиче-