

Особое внимание следует уделить проверке полученных обязательств или выданных гарантий и платежей. Каждая сумма обязательства (гарантии) рассматривается с позиции возникновения обязательства, причины и срока, реальности. Контроль сроков обязательств необходим, потому что многими договорами предусматриваются по неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства наложение на ответственную сторону неустойки, которая охватывает понятия штраф и пеня.

*Семиренко Е.П.
УО БГЭУ (Минск)*

УСИЛЕНИЕ РОЛИ БАНКОВ НА ИНВЕСТИЦИОННОМ РЫНКЕ

Одним из условий устойчивого экономического роста Республики Беларусь в 2006-2010 гг. является наращивание инвестиций в реальный сектор экономики и активизация инвестиционной деятельности. Важную роль в решении этой задачи призвана сыграть банковская система.

Формы участия отечественных банков в инвестиционной деятельности многообразны. Кроме прямого финансирования и кредитования инвестиций, в большей или меньшей степени используются: консорциальное и синдицированное кредитование, проектное финансирование, инвестирование в недвижимость, финансовый лизинг, форфейтинг, выдача гарантий и поручительств кредиторам и другим участникам реализации инвестиционного проекта, участие банков в финансово-промышленных группах и др.

Приоритетным направлением деятельности большинства белорусских банков на инвестиционном рынке и в первую очередь системообразующих становится долгосрочное кредитование, которое значительно активизировалось под давлением проводимых Национальным банком административных и экономических мер. Немаловажную роль сыграли улучшение экономической ситуации, уменьшение инфляции, снижение ставки рефинансирования и нормы обязательных резервов. Они стимулировали приток средств населения и субъектов хозяйствования в депозиты, что способствовало наращиванию ресурсной базы коммерческих банков, совершенствованию ее структуры и увеличению кредитования по доступным для предприятий ценам. В последнее время большим спросом пользуются кредиты для приобретения технологического оборудования, особенно импортного, для технического перевооружения и реконструкции предприятий.

Достижение нового качества инвестиционной активности в республике невозможно без создания нескольких специализированных инвестиционных банков, способных осуществлять долгосрочное кредитование крупномасштабных высокотехнологичных проектов. Опыт экономически развитых стран подтвердил важное значение инвестиционных банков для развития национальной экономики.

Дальнейшая активизация деятельности банков на инвестиционном рынке требует государственной поддержки. Представляется целесообразным:

- освободить от налогообложения или ввести льготное налогообложение доходов коммерческих банков, полученных от инвестиционного кредитования и другой деятельности, связанной с финансированием инвестиций. При невозможности предоставления такой льготы в полном объеме ее можно распространить на доходы от кредитования проектов, включенных в государственную инвестиционную программу;

- в случае неисполнения органами государственного управления гарантий, выданных ими в обеспечение кредита, предоставленного подведомственным предприятиям, следовало бы уменьшать банкам объем налоговых платежей на сумму неисполненных гарантий;

- целесообразно организовать проведение облигационных займов на внешних финансовых рынках, что позволит привлечь в республику денежные средства на длительные сроки;

- ввиду дефицита внутренних инвестиционных ресурсов банкам следует шире привлекать зарубежные кредитные линии и прямые инвестиции. В этой связи нельзя признать обоснованным отмену правительством республики ряда льгот для иностранных инвесторов;

- коммерческим банкам необходимо активизировать работу по наращиванию собственного капитала, в том числе за счет привлечения в уставные фонды средств иностранных инвесторов;

- стимулировать привлечение в банковскую систему сбережений населения на длительные сроки для направления их на кредитование инвестиционных проектов;

- создать систему страхования инвестиционных рисков, без чего невозможен активный приток иностранного капитала в республику.

Сербул И. Т.
УО БГЭУ (Минск)

УПРАВЛЕНИЕ РАСПРЕДЕЛЕНИЕМ ПРОДУКЦИИ МЕБЕЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

Для эффективного распределения продукции предприятий, необходимо управление им на принципах логистики. Внедрение логистических принципов управления дает предприятиям значительные конкурентные преимущества и обеспечивает удовлетворение запросов потребителей с наименьшими затратами.

Произведенная мебельная продукция только тогда удовлетворит потребности потребителей и принесет производителям необходимую прибыль, когда будет доведена до потребителей и будут созданы необходимые условия для совершения покупок. Нет серьезных проблем, связанных с производством мебельной продукции, однако существует много сложностей в сфере распределения и сбыта готовой продукции. И объясняются они не только уровнем платежеспособности населения или конкуренцией со стороны других производителей. Все более насущной становится проблема развития системы распределения мебельной продукции, получение соответствующей информации и финансовых ресурсов.

Все больше предприятий-производителей стремятся создавать свои системы распределения для обеспечения полного контроля над продажей продукции. При этом необходимость формирования системы распределения готовой продукции как внутри республики, так и за ее пределами, имеет ряд преимуществ: управляемость работой сети; планирование и прогнозирование основных экономических показателей; устойчивый рост объема продаж; контроль основных видов деятельности; получение гарантированной прибыли.

Определяя возможности продвижения товара на рынке, маркетинг создает каналы распределения и определяет участников купли-продажи. Выбор каналов распреде-