

Из 449 усыновленных гражданами Республики Беларусь детей: 233 – до 1 года; 109 – от 1 до 3 лет; 59 – от 3 до 5 лет; 48 – старше 5 лет.

Из 419 усыновленных иностранцами детей: 5 – до 1 года; 59 – старше 5 лет.

Почему же сирот становится все больше, а желающих дать им шанс обрести семью все меньше? Почему семьям в Республике Беларусь почти не свойственно задумываться об усыновлении ребенка, если у них уже есть свои дети или они могут родить своих? Зачем иностранцам, имеющим своих двоих и более детей, большие дети из развивающихся стран, проходить жесткий, порой длительный (от 2 – 4 лет) отбор? От избытка денег? А может от сострадания, милосердия?

Впрочем, детям-сиротам все равно: итальянской, швейцарской, американской или белорусской семьей они будут усыновлены. Главное, что хоть немногие из обездоленных белорусских детей найдут семью, счастье, пусть и в другой стране.

Поэтому нельзя бросаться в крайности: “Быстрее вывозить детей за границу из этой страны или не дадим вывозить наших детей”. Следует не закрывать возможности для детей, лишённых семейного окружения, а обеспечить должную правовую защиту усыновляемых детей, внимательно относиться к отбору кандидатов в усыновители, что исключало бы эксплуатацию детей в качестве “товара”, превращения их в объект коммерческой деятельности.

Литература:

1. Конвенция “О правах ребёнка” от 20.11.1989 // Свод нормативных актов ЮНЕСКО: Конвенции и соглашения, рекомендации, декларации. – М., 1991.
2. Кодекс Республики Беларусь “О браке и семье” от 24 июня 1999 // Национальный Реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 1999. – № 55.
3. Набокова О. 12 мифов об усыновлении // Час пик. – 2000. – № 15.

Е. В. Рябова

ДОВЕРИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Правовой институт доверительного управления имуществом впервые закреплен в Гражданском Кодексе Республики Беларусь (в дальнейшем ГК), вступившем в силу с 1 июля 1999 г. Ранее в актах законодательства нашей страны встречалось упоминание о доверительном управлении имуществом, но детально эти отношения не регламентировались. Теперь же создана правовая основа для более широкого внедрения этого института

в хозяйственную жизнь нашей республики.

По договору доверительного управления имуществом одна сторона (вверитель) передает другой стороне (доверительному управляющему) на определенный срок имущество в доверительное управление, а доверительный управляющий обязуется за вознаграждение осуществлять управление этим имуществом в интересах вверителя или указанного им лица (выгодоприобретателя) (ст. 895 ГК).

Договор доверительного управления имуществом является реальным, двусторонним и, как правило, возмездным. Сторонами этого договора являются вверитель и доверительный управляющий. Выгодоприобретатель не является стороной по договору, если только в этом качестве не выступает сам вверитель. Выгодоприобретатель является третьим лицом, в пользу которого исполняются обязательства по договору доверительного управления имуществом.

Вверителем может быть собственник имущества. Однако если собственник имущества неизвестен либо обладает ограниченной дееспособностью, то в качестве вверителя могут выступать душеприказчик, орган опеки и попечительства в случаях, предусмотренных ст. 36 и 39 ГК (ст. 909 ГК). При этом вверитель действует в интересах самого собственника имущества.

Доверительным управляющим может быть индивидуальный предприниматель или коммерческая организация, за исключением унитарного предприятия (п. 1 ст. 898 ГК). И это не случайно, т.к. чаще всего имущество передается в доверительное управление с целью приумножения. А сделать это может профессионал, обладающий по сравнению с вверителем большим опытом в управлении имуществом.

Объектом доверительного управления могут выступать различные виды недвижимого имущества вверителя, а также ценные бумаги, права, удостоверенные бездокументарными ценными бумагами, исключительные права (авторские права на произведения науки, литературы, искусства и т.п.), другое имущество, включая и движимое (ст. 896 ГК).

Деньги могут быть предметом доверительного управления лишь в случаях, предусмотренных законодательством. Не может быть передано в доверительное управление имущество, находящееся в хозяйственном ведении унитарного предприятия или оперативном управлении казенного учреждения. Передача в доверительное управление имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении, возможна только после ликвидации юридического лица – субъекта этого права либо прекращения права хозяйственного ведения или оперативного управления имуществом и поступления его во владение собственника по иным предусмотренным законодательством основаниям (п. 3 ст. 896 ГК).

Договор доверительного управления имуществом заключается в письменной форме, а договор в отношении недвижимого имущества

– в форме, предусмотренной для договора продажи недвижимого имущества. Если это требование не соблюдено, то договор признается недействительным (ст. 900 ГК).

В соответствии со ст. 899 ГК существенными условиями договора доверительного управления являются:

– предмет договора, в том числе характеристика имущества, передаваемого в доверительное управление, его стоимость;

– пределы использования имущества доверительным управляющим;

– наименование юридического лица или имя гражданина, в интересах которого осуществляется управление имуществом (вверителя или выгодоприобретателя);

– размер и форма вознаграждения доверительному управляющему, если выплата вознаграждения предусмотрена договором;

– срок действия договора.

Если стороны не достигнут соглашения по какому-либо из вышеперечисленных условий, договор считается незаключенным.

Как правило, срок действия договора доверительного управления имуществом не может превышать пяти лет (п. 2 ст. 899 ГК). Для отдельных видов имущества могут устанавливаться иные предельные сроки, на которые может быть заключен договор. Если после окончания срока действия ни одна из сторон не заявила о прекращении договора, он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях.

Основная обязанность доверительного управляющего – это проявление должной заботливости при представлении интересов вверителя или выгодоприобретателя. При этом он может совершать любые юридические и фактические действия в отношении имущества, переданного по договору, т.е. осуществлять правомочия собственника в пределах, установленных законодательством и договором. Совершая те или иные действия с имуществом вверителя, доверительный управляющий должен обязательно указывать, что он выступает в качестве такого управляющего. В письменных документах после своего имени или наименования он ставит отметку «Д.У.». При совершении сделок, не требующих письменного оформления, он предупреждает другую сторону о том, что является доверительным управляющим имуществом. При несоблюдении этих требований доверительный управляющий отвечает своим личным имуществом перед третьими лицами.

Доверительный управляющий должен добросовестно исполнять свои обязанности по управлению имуществом, иначе он должен будет возместить выгодоприобретателю упущенную выгоду, а вверителю – убытки, причиненные утратой или повреждением имущества, с учетом его естественного износа, в том числе упущенную выгоду (ст. 905 ГК).

Доверительный управляющий должен осуществлять доверительное управление имуществом лично. При соблюдении требований, предус-

мотренных ст. 904 ГК, он может поручить другому лицу (заместителю) от своего имени совершать действия, необходимые для управления имуществом. За действия своего заместителя доверительный управляющий отвечает, как за свои собственные.

Договор доверительного управления имуществом может быть изменен, как правило, только по соглашению сторон. Что касается оснований прекращения договора, то они закреплены в ст. 907 ГК. Например, прекращается договор доверительного управления в случае смерти гражданина или ликвидации юридического лица – выгодоприобретателей по договору, отказа выгодоприобретателя от получения выгод по договору и т.д.

По общему правилу, после прекращения договора имущество, находящееся в доверительном управлении, передается собственнику этого имущества. Однако, вверитель и доверительный управляющий вправе предусмотреть в договоре условие передачи имущества третьему лицу, как правило, выгодоприобретателю.

К. И. Кеник

ПРОБЛЕМЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ СУДЕБНОЙ ЗАЩИТЫ ТРУДОВЫХ ПРАВ ГРАЖДАН

Конституция Республики Беларусь, провозглашая право каждому на судебную защиту, предусматривает осуществление этой защиты компетентным, независимым и беспристрастным судом. Поэтому суды общей юрисдикции должны быть органом правосудия, осуществляющим судебный контроль за другими ветвями власти, за всеми сферами жизни общества, обеспечивая защиту прав и свобод человека. Суды обязаны обеспечить надлежащую защиту прав и свобод человека и гражданина путем своевременного, быстрого и правильного рассмотрения дела.

Судебная практика и судебная статистика убедительно свидетельствуют, что граждане активно используют свое конституционное право на судебную защиту. Судами общей юрисдикции ежегодно рассматривается значительное число дел, вытекающих из трудовых правоотношений. Так, за период 1995 – 2000 гг. судами Республики Беларусь рассмотрено 21 521 трудовых дел, в том числе по искам работников о защите своих прав – 15 534.

По результатам опроса общественного мнения суду доверяют около 38 % опрошенных. Это доверие основано в первую очередь на том, что около 94 % всех исков судами удовлетворяется. Высоким является процент удовлетворяемости исков по делам о защите трудовых прав граждан. Так, иски о взыскании заработной платы и премий удовлетворялись: в 1995 г. – 80 %, в 1996 г. – 90, 2 %. в 1997 г. – 77, 7 %, в 1998 г. – 69,