

Таким образом, потенциальные инвесторы могут сравнительно просто получить необходимые им для принятия решения сведения как в отношении состояния инфраструктуры и тенденций ее изменения, так и квалифицированные советы от властей и частных консалтинговых фирм. Данный опыт особенно интересен для распространения в нашей стране с учетом остроты проблемы внешнего инвестирования, поскольку общепринятый на западе образец в случае, если он будет использован нами, даст нам дополнительные психологические преимущества в конкурентной борьбе за потенциальных инвесторов.

М.П. Лещиловская
БГЭУ (Минск)

АГРАРНАЯ РЕФОРМА И ЕЕ СОСТАВЛЯЮЩИЕ

Общеизвестно, что при осуществлении аграрной реформы многие проблемы в значительной степени регулируются и развиваются вне государственного участия. Однако в настоящий период преодоление трудностей возможно посредством комплекса взаимоувязанных государственных протекционных мер. В частности, размеры централизованного субсидирования сельского хозяйства должны соответствовать доли аграрного комплекса в формировании валового общественного продукта и национального дохода республики; рентабельность сельского хозяйства должна быть не ниже среднего банковского коммерческого процента по вкладам и ссудам (иначе бессмысленны инвестиции в аграрную сферу); налоги не превышать 20—22% общего объема получаемой прибыли.

В республике преобладают крупные сельскохозяйственные предприятия с соответствующей материально-технической базой, располагающие лучшими предпосылками рационального хозяйствования. Однако такие структуры, как акционерные общества, производственные кооперативы, товарищества, ассоциации, корпорации, концерны, крестьянские (фермерские) хозяйства, совместные и смешанные предприятия, функционирующие на основе различных форм собственности, способны обеспечить необходимые мотивы эффективного использования живого и овеществленного труда.

Особого подхода требуют крестьянско-фермерские хозяйства. С позиции экономической целесообразности развитие крестьян-

ских (фермерских) хозяйств требует значительных дополнительных средств. В результате ожидается, что материалоемкость фермерского производства будет намного выше, чем в общественных хозяйствах. Исходя из этого, считаем нецелесообразным создание фермерских хозяйств в отраслях сельского хозяйства, где общественное производство является более экономичным и эффективным. Фермерство следует ориентировать на производство так называемых нетрадиционных, в том числе трудоемких видов продукции.

Коренным вопросом аграрной реформы является реформа земельных отношений. В настоящее время предпочтение отдается концепции сохранения государственной монополии на землю. Актуальность развития арендных отношений подтверждает мировой опыт. Вместе с тем, проведение земельной реформы требует завершения экономической оценки земли, и в частности, определения ее стоимости; введения научно обоснованных платежей за землю; совершенствования механизма наделения землей новых субъектов хозяйствования; перехода на прогрессивную технологию ведения земельного кадастра и мониторинга земель на базе автоматизации.

Важно государственное стимулирование научно-исследовательского труда, его правовая защита и обеспечение гарантии реализации интеллектуального потенциала, востребование научных знаний производством.

Таким образом, одной из основных задач реформы является формирование сельского работника и товаропроизводителя на основе прогрессивных достижений отечественной науки, практики и мировой цивилизации в направлении смешанной экономики, формирования многоуровневой непрерывной, дифференцированной, интегрированной системы аграрного образования, разработки адекватных новым условиям подходов финансирования производства, интеграции науки, образования и производства.

И.П. Кашанская
БГЭУ (Минск)

ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СЕМЕНОВОДСТВА КАРТОФЕЛЯ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Картофель является традиционно одной из основных продовольственных культур в Республике Беларусь. В настоящее время