

После модернизации в нем будет осуществляться: формирование сведений об имуществе хозяйственных обществ, а также об объектах государственного жилищного фонда; размещение в ЕРИ в виде сканированных документов решения собственника или правообладателя о распоряжении имуществом и документы, подтверждающие факт изменения сведений; оповещение соответствующих государственных органов и организаций о внесении изменений об имуществе посредством программного обеспечения.

По итогам проведенной работы правообладатель, собственник и Государственный комитет по имуществу как орган, проводящий единую государственную политику по вопросам имущественных отношений, смогут проводить анализ использования площадей, в том числе эффективность сдачи ее в аренду, а также принимать решения, направленные на эффективный сервисинг.

Источник

1. О Едином реестре имущества [Электронный ресурс] : Указ Президента Респ. Беларусь, 18 мая 2020 г., № 168 // Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь. — Режим доступа: <https://pravo.by/document/?guid=3871&p0=P32000168>. — Дата доступа: 24.11.2020.

<http://edoc.bseu.by>

А. Е. Возякина
БГЭУ (Минск)

Научный руководитель — И. А. Леднёва, канд. экон. наук, доцент

ПУТИ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

Вопрос повышения эффективности использования земельных ресурсов всегда был актуальным, поскольку земля является основой сельскохозяйственного производства. Земельные ресурсы, на использовании которых формируется значительная часть объема продовольствия и фонда товаров потребления, являются первичным фактором производства и в структуре ресурсного потенциала сельхозпредприятий занимают самый большой удельный вес. Поэтому повышение эффективности использования земельных ресурсов будет содействовать росту эффективности использования всего ресурсного потенциала.

Улучшение использования земельных ресурсов — большая комплексная проблема, которая сводится к решению четырех задач [1], каждой из которых соответствует система мер:

- вовлечение в оборот ранее не используемых участков;
- охрана почв от эрозии и других разрушительных процессов;
- повышение плодородия земель. Оно достигается на основе мероприятий, которые увеличивают содержание в почве питательных

веществ, а также улучшают агрофизические свойства и биологическую активность почвы;

- более эффективное использование экономического плодородия почвы. Большое значение имеют качество выполнения сельскохозяйственных работ и оптимальные сроки их проведения, меры по борьбе с сорняками, болезнями и вредителями растений.

Советом Министров Республики Беларусь разработана Государственная программа развития аграрного бизнеса в Республике Беларусь на 2016–2020 годы [2]. В ходе выполнения настоящей подпрограммы предусматриваются:

- совершенствование структуры посевных площадей в соответствии с зональными системами земледелия и повышение к концу 2020 г. урожайности зерновых культур на 9 %;

- сохранение и повышение почвенного плодородия путем ежегодного накопления и внесения не менее 1,7 млн т действующего вещества минеральных удобрений;

- повышение эффективности производства продукции растениеводства посредством углубления специализации с учетом почвенно-климатических и экономических условий хозяйствования;

- инновационное развитие и комплексная модернизация материально-технической базы организаций, осуществляющих деятельность по производству и переработке продукции растениеводства;

- оптимизация затрат на производство продукции растениеводства;

- развитие системы финансово-экономического регулирования, в том числе страхования и кредитования, отрасли растениеводства.

Источники

1. Факторы и пути повышения эффективности использования земель в сельском хозяйстве [Электронный ресурс] // Конспект экономиста. — Режим доступа: <https://konspekts.ru/ekonomika-2/zemlya/factory-i-puti-povysheniya-effektivnosti-ispolzovaniya-zemel-v-selskom-hozyajstve/>. — Дата доступа: 24.11.2020.

2. О Государственной программе развития аграрного бизнеса в Республике Беларусь на 2016–2020 годы и внесении изменений в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 16 июня 2014 г. № 585 [Электронный ресурс] ; постановление Совета Министров Респ. Беларусь, 11 марта 2016 г., № 196 // Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь. — Режим доступа: <https://mshp.gov.by/programms/a868489390de4373.html>. — Дата доступа: 24.11.2020.