

ся обеспечение восстановления способности платежей по своим текущим обязательствам с тем, чтобы предупредить возникновение процедуры банкротства.

2. Восстановление финансовой устойчивости. Хотя неплатежеспособность предприятия может быть устранена в течение относительно короткого периода времени за счет осуществления ряда аварийных финансовых мероприятий, причины, генерирующие неплатежеспособность могут оставаться неизменными, если не будет восстановлена до безопасного уровня финансовая устойчивость предприятия. Это позволит устранить угрозу банкротства не только в коротком, но и в относительно продолжительном периоде.

3. Изменение финансовой стратегии с целью ускорения экономического роста. Полная финансовая стабилизация достигается только тогда, когда предприятие обеспечивает стабильное снижение стоимости используемого капитала и постоянный рост своей рыночной стоимости. Эта задача требует ускорения темпов экономического развития на основе внесения определенных корректив в финансовую стратегию предприятия. Скорректированная с учетом неблагоприятных факторов финансовая стратегия предприятия должна обеспечивать высокие темпы его производственного развития при од-

новременном снижении угрозы его банкротства в предстоящем периоде.

В настоящее время большинство отечественных предприятий испытывают финансовые затруднения, связанные как с внешними общегосударственными проблемами (несовершенство законодательной базы, неплатежи, спад производства), так и с внутренними проблемами — неэффективный маркетинг, неэффективное использование средств, несбалансированность финансовых потоков. Совокупность перечисленных факторов вызывает необходимость постоянной диагностики финансового положения предприятия с целью ранней диагностики кризисного развития предприятия и выработки защитных механизмов антикризисного управления финансами в зависимости от выявленных факторов и силы их воздействия.

В заключение необходимо отметить, что нормативная база, регулирующая несостоятельность и банкротство субъектов хозяйствования в Республике Беларусь нуждается в улучшении и приближении к зарубежной практике. Нуждается в дальнейшей доработке и система критериев определения неудовлетворительной структуры баланса и неплатежеспособности субъектов хозяйствования, для чего необходимо критически изучать и использовать накопленный зарубежный опыт в этой области.

Зеленская М.М., БГЭУ, аспирантка

ПУТИ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ИНОСТРАННОГО ИНВЕСТОРА В СЭЗ

В последние десятилетия во многих странах мира, особенно развивающихся, появилась тенденция к созданию большого количества свободных экономических зон. С помощью СЭЗ правительства этих стран пытаются достичь нескольких целей одновременно, например таких как:

- *привлечение иностранных инвестиций;*
- *развитие приоритетных отраслей и производства;*
- *увеличение валютных поступлений за счет расширения экспортной торговли;*
- *получение передовой техники и технологии для использования как в зоне, так и в остальной части страны;*
- *подготовка кадров;*
- *перестройка системы управления экономикой на основе анализа зарубежного опыта.*

Однако ввиду того, что свободных зон в мире создано великое множество (более 500 [7]), а по некоторым данным — более 4000 [1, с.83]) и даже в одной стране их может быть несколько, как например в Китае, между свободными экономическими зонами существует конкуренция. Те

свободные экономические зоны, которые не могут привлечь достаточное количество капитала, вынуждены ликвидироваться (известны случаи прекращения функционирования зон в КНР и в России, а также в других странах).

Что же является залогом успешной работы свободной экономической зоны или, иными словами, что более всего может привлечь туда иностранного инвестора?

Для того чтобы привлечь иностранный капитал, необходимо создать ему благоприятные условия. И как раз свободные экономические зоны являются местом концентрации различных льгот и преимуществ для предпринимателей. В своем учебнике "Международные экономические отношения" Авдокушин пишет следующее:

"Конкретные льготы и стимулы имеют некоторые количественные отличия по зонам разных стран, по существу они, как правило, сходны. Выделяют четыре основные группы льгот:

Внешнеторговые льготы. Они предусматривают введение особого таможенно-тарифного режима (снижение или отмену экспортно-

импортных пошлин) и упрощенного порядка осуществления внешнеторговых операций;

Налоговые льготы. Содержат нормы, связанные с налоговым стимулированием конкретных видов деятельности или поведения предпринимателей. Эти льготы могут затрагивать налоговую базу (прибыль, стоимость имущества и т.д.), отдельные ее составляющие (амортизационные отчисления, издержки на зарплату, НИОКР, транспорт), уровень налоговых ставок, вопросы постоянного или временного освобождения от налогообложения.

Финансовые льготы. Включают различные формы субсидий. Они представляются в виде более низких цен на коммунальные услуги, снижение арендной платы за пользование земельными участками и производственными помещениями, льготных кредитов и др.;

Административные льготы. Предоставляются администрацией зоны с целью упрощения процедур регистрации предприятий и режима въезда-выезда иностранных граждан, а также оказания различных услуг.

Названные льготы применяются в самых различных комбинациях. Льготы, предоставляемые свободным экономическим зонам, не всегда являются главным стимулом для притока в страну иностранного капитала. Вместе с тем при прочих равных условиях на первый план выступают предоставляемые зоной льготы".

Некоторые факторы иногда оказываются более существенными для инвестора, чем предоставляемые ему льготы. Этими факторами могут быть, по оценкам различных экспертов, следующие:

- *политическая стабильность, которая обеспечивает инвестиционные гарантии.*

Привлекательный инвестиционный климат предполагает малую вероятность резких изменений в политическом режиме страны приложения капитала, включая войну, революцию и другие политические потрясения.

В качестве примера для подтверждения данного утверждения можно привести такой факт, что, принимая во внимание политическую стабильность, инвесторы часто отдавали предпочтение китайским СЭЗ, а не аналогичным зонам в других азиатских странах, к примеру, на Филиппинах;

- *экономическая стабильность в стране.*

Иностранного инвестора часто интересует национальный валютный режим, обязательность местных партнеров, ограничения на использование импортных компонентов при выпуске продукции на месте, стабильность обменного курса;

- *поддержка правительства.*

Как свидетельствует мировой опыт, государственная поддержка свободных экономических зон, особенно на этапе формирования, предопределяет успех их функционирования.

Особенно важна материальная поддержка правительства, ведь организация зоны требует огромных финансовых вложений.

"По данным обследования, проведенного Институтом Востоковедения РАН по 26 странам, собственные первоначальные затраты по привлечению иностранных инвестиций в свободные экономические зоны, составили в среднем 4 долл. США на 1 долл. зарубежных инвестиций [1, с.95].

Без централизованной поддержки свободные экономические зоны практически нежизнеспособны, так как для привлечения потока иностранных инвестиций в СЭЗ рекомендуется строительство зданий для организации производства и под офисы, строительство отелей, ресторанов, фешенебельных магазинов, предприятий индустрии развлечений, улучшение транспортной и коммуникационной инфраструктуры. Причем понятно, что эти затраты следует произвести до того, как инвестор придет в зону.

Кроме того, со стороны государства нужна правовая поддержка. Деятельность свободных экономических зон должна быть регламентирована четкими законодательными актами, причем государство должно обеспечить контроль их неукоснительного соблюдения;

- *выгодное экономико-географическое положение (т.е. вблизи какого-либо большого города, где есть емкий рынок, значительный научно-технический потенциал и откуда удобно проникать в близлежащие государства и регионы).*

Очень важным является наличие порта, минимально удаленного от СЭЗ.

По заключению экспертов, расстояние между портом и СЭЗ не должно превышать 160 км, а предельное время езды на автомобиле — 2-3 часа. В случае превышения этих параметров "географический фактор" не способствует эффективному развитию СЭЗ [5, стр. 55];

- *наличие дешевых составляющих производственного процесса: рабочей силы, сырья и материалов, близость к рынкам сбыта или источникам сырья.*

Дешевизна рабочей силы, как квалифицированной, способной освоить сложный технологический процесс, так и неквалифицированной, для выполнения простейших операций — это один из важнейших компонентов инвестиционной привлекательности свободной зоны.

Если предложение дешевой рабочей силы на местном рынке труда истощается, иностран-

ные предприниматели не склонны увеличивать заработную плату. Скорее они предпочтут перенести производство в другую страну.

Кроме этого в свободной экономической зоне желательны наличие законодательных упрощений, касающихся взаимоотношений работников и нанимателей, например, упрощенная процедура найма и увольнения рабочей силы, отмена минимума продолжительности рабочего дня и прочее;

- *качественная инфраструктура.*

В свободной экономической зоне должны быть качественные связь, дороги и транспортная сеть, устойчивое электро-, водо- и теплоснабжение. Также обязательно наличие банков и страховых компаний, системы обслуживания и подготовки кадров. Социальные условия должны отвечать средним мировым стандартам.

Желательно в СЭЗ также наличие свободных производственных площадей с подъездными путями, складскими помещениями, грузовыми терминалами и проч.;

- *наличие в СЭЗ уже функционирующих предприятий.*

Количество таких предприятий и длительность их работы в зоне сами за себя свидетельствуют о привлекательности инвестиционного климата данной СЭЗ;

- *наличие емкого рынка сбыта продукции инвестора.*

Хотя страны-реципиенты капитала чаще всего как раз и пытаются всячески ограничить доступ на свои рынки иностранного товара и даже наоборот, одной из главных целей создания свободных экономических зон государства ставят выпуск товаров на экспорт, чаще всего именно доступность местного рынка является для инвестора определяющим фактором при решении о вложении капитала в данное предприятие.

Свободные экономические зоны, обладающие всеми вышеперечисленными преимуществами, — явление на практике достаточно редкое. Чаще всего имеют место различные сочетания условий для работы иностранного инвестора. Предполагается, что для достижения конкурентоспособности менее привлекательные факторы инвестиционного климата должны компенсироваться за счет других, более привлекательных.

Рассмотрим, как же представлены факторы инвестиционной привлекательности нашей, белорусской свободной экономической зоной "Минск".

СЭЗ "Минск" включает территорию около Национального аэропорта "Минск-2", в районе

поселков Обчак, Ельница, Прилесье, промзоны "11-ый км" и "Шабаны", завода "Радиян".

Для предприятий-резидентов свободной экономической зоны "Минск" установлены следующие льготы:

1. Налоговые: а) налог на прибыль – 15 % (в республике – 25 %), налог на добавленную стоимость – 10 % (в республике – 20 %); б) прибыль, полученная резидентами СЭЗ "Минск" за счет реализации услуг и продукции собственного производства, освобождается от налогообложения сроком на 5 лет с момента ее объявления; в) резиденты СЭЗ "Минск", поставившие за год не менее 70 % продукции собственного производства на экспорт, освобождаются от уплаты налога на добавленную стоимость на будущий год; г) прибыль, направленная резидентами на инвестиции в экономику РБ, не подлежит обложению налогами.
2. Внешнеторговые льготы: а) при ввозе иностранных и отечественных товаров на территорию СЭЗ "Минск" таможенные пошлины не взимаются и меры экономической политики не применяются; б) на товары (работы, услуги), произведенные на территории СЭЗ "Минск" не устанавливаются квоты и не вводится лицензирование при вывозе их за пределы республики.
3. Административные льготы: а) регистрация инвесторов (кроме банковских, небанковских финансовых и страховых организаций) в свободной экономической зоне, при положительном решении конкурсной комиссии и после предоставления необходимых документов, производится администрацией СЭЗ "Минск". Свидетельство о регистрации выдается администрацией от имени государства; б) на территории СЭЗ "Минск" действует упрощенная система въезда, выезда и пребывания иностранных граждан и лиц без гражданства. Администрация СЭЗ "Минск" бесплатно выдает пропуска на право внеочередного въезда (входа) на территорию пунктов пропуска через Государственную границу РБ следующим лицам: руководителям субъектов хозяйствования и физическим лицам, зарегистрированным в качестве резидентов СЭЗ; членам иностранных делегаций, ведущим переговоры с субъектами хозяйствования РБ и заинтересованным в реализации инвестиционных проектов на территории СЭЗ.
4. Финансовые льготы. В настоящее время реальных льгот в этой области для резидентов СЭЗ не существует. Но в будущем администрация хочет добиться разрешения госу-

дарства отдавать резидентам пустующие земельные участки бесплатно для их застройки последними и организацией там производства. Кроме того, планируется воплотить в жизнь проект альтернативной энергетики, предусматривающий выработку электроэнергии на основе тепловых насосов, утилизации мусора и создания биоэнергетических производств. Данный проект позволит существенно снизить резидентам СЭЗ плату за энергию, что также повысит инвестиционную привлекательность свободной экономической зоны.

Далее проанализируем другие факторы инвестиционной привлекательности СЭЗ "Минск":

- *Политическая стабильность в республике.* Политическую обстановку в РБ нельзя назвать стабильной, и тем не менее, на сегодняшний день, вероятность резких изменений в политическом режиме страны скорее мала, чем велика.

Что же касается инвестиционных гарантий, то в "Положении о свободной экономической зоне "Минск", утвержденного постановлением Совмина РБ от 15.05.1998 г. № 749, сказано следующее [6]: "На территории СЭЗ "Минск" в отношении инвестиций не допускаются такие принудительные меры, как национализация, реквизиция, конфискация, либо аналогичные по своему действию меры. Принудительное изъятие может производиться только по решению суда на основании законодательных актов при условии выплаты компенсации";

- *экономическая стабильность в стране.* Общая экономическая стабильность в РБ на сегодняшний день не способствует успешному развитию предпринимательства: высокие темпы инфляции, наличие большой разницы между реальным обменным курсом валют и курсом, установленным НБ РБ, громоздкая и постоянно меняющаяся система налогообложения, низкая степень финансовой дисциплины предприятий сочетается с отсутствием реальной программы эффективных экономических реформ;
- *поддержка правительства.* Если говорить обо всех свободных экономических зонах республики, то необходимо отметить следующее: несмотря на то, что правительство старается оказывать зонам правовую поддержку (в конце 1998 г. был принят закон "О свободных экономических зонах", принимаются многие проекты изменения законодательства, предлагаемые администрациями этих зон), материальная поддержка свободным экономическим зонам республики недостаточна. Причина этого – распыление

бюджетных средств на четыре зоны, появившиеся в стране за короткий промежуток времени. Здесь мы одновременно коснемся и вопроса качественной инфраструктуры.

Именно инфраструктура – тот самый объект, который требует больших финансовых вливаний. И хотя считается, что на территории СЭЗ "Минск" инфраструктура достаточно развита: существует большое количество пустующих производственных площадей, все же необходимо затратить значительные материальные средства на усовершенствование системы автодорог, систему коммуникаций и прочее. А для привлечения действительно серьезного инкапитала необходимо, кроме всего прочего, затратить средства и на кажущиеся с первого взгляда необязательные на данный момент предприятия индустрии развлечений, гостиницы, рестораны, службу быта.

Так, уже существуют некоторые проекты развития инфраструктуры свободной экономической зоны "Минск": строительство гостиницы, создание спортивно-развлекательного комплекса с ипподромом и бассейнами, создание упоминавшегося выше экологически безопасного производства по утилизации бытовых отходов и многое другое. Проекты, несомненно, перспективные, но каждый из них требует все тех же материальных средств;

- *выгодное экономико-географическое положение.* Здесь СЭЗ "Минск" имеет сильную позицию. Кроме того, что Республика Беларусь находится в самом центре Европы, территория СЭЗ "Минск" включает как часть столицы РБ так и территорию, прилегающую к Национальному аэропорту "Минск-2", рядом проходит автотрасса Брест-Москва, доступна предприятиям свободной экономической зоны и железная дорога;
- *наличие дешевых составляющих производственного процесса.* Дешевизна рабочей силы в РБ – фактор, не очень благоприятный для экономики нашей республики, но очень привлекательный для инвесторов, желающих организовать производство в любой свободной экономической зоне. Кроме того, нашу рабочую силу отличает обычно высокая квалификация;
- *наличие в СЭЗ уже функционирующих предприятий.* В СЭЗ "Минск", которая функционирует чуть больше года, работают уже 13 предприятий, причем число предприятий-резидентов постоянно увеличивается. Таким образом, можно утверждать, что СЭЗ "Минск" имеет уже хоть и небольшой, но опыт работы;

наличие емкого рынка сбыта продукции инвестора. Многих инвесторов может заинтересовать белорусский рынок как рынок сбыта производимой ими продукции, особенно если это будет продукция, не имеющая аналогов для данного рынка, либо продукция, хорошо известная, но по более низким ценам.

Таким образом, после краткого анализа инвестиционного климата СЭЗ "Минск", можно с уверенностью сказать, что эта зона имеет право на существование: при наличии вышеописанных отрицательных моментов, такие факторы, как выгодное географическое положение, дешёвые в рабочей силе, значительные налоговые и таможенные льготы могут быть весьма привлекательными для инвесторов. Но хотелось бы отметить, что правительству следовало бы оказывать свободным зонам большую материальную поддержку, а если бюджетных средств на эти цели пока не хватает, то следует либо не создавать такого количества СЭЗ, либо создавать зоны постепенно.

В мире в настоящее время наблюдается тенденция к увеличению международной конкуренции за привлечение иностранного капитала. Очень важным для правительства страны-реципиента является тщательное продумывание места, размеров и условий работы создаваемой свободной экономической зоны таким образом, чтобы, соблюдая собственные интересы создать максимально благоприятные условия для инвестора. Нужно осознать то, что создание СЭЗ — достаточно дорогостоящее дело, и что перед принятием решения об инвестициях в какое-либо предприятие за рубежом, иностранные предприниматели всегда проводят тщательные исследования рынка, поэтому стоит рассчитать, сможет ли правительство создать такие условия, чтобы инвестор пришел именно в данную СЭЗ, а не в какую-либо другую.

О. Б. Хорошко, БГЭУ

МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОДХОДЫ К ВЫБОРУ И ПРЕДСТАВЛЕНИЮ КРИТЕРИЕВ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЙ И ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Наиболее важной проблемой, стоящей перед народным хозяйством в целом, отраслями, производствами и отдельными предприятиями и организациями, является повышение эффективности их функционирования.

Эффективность рассматривается как результативность деятельности соответствующего звена экономики и представляет собой отношение полученного результата к соответствующим затратам или наоборот.

Таким образом, обобщая вышесказанное, необходимо еще раз подчеркнуть факторы, повышающие инвестиционную привлекательность свободной экономической зоны. Этими факторами, кроме всевозможных льгот и преимуществ, являются политическая и экономическая стабильность в стране, сильная поддержка правительства, выгодное экономико-географическое положение, наличие качественной инфраструктуры, наличие в зоне уже функционирующих предприятий, а также существующий вблизи СЭЗ емкий рынок для сбыта продукции инвестора.

Список литературы

1. Авдокушин Е.Ф. "Международные экономические отношения: Учебное пособие". — М.: ИВЦ "Маркетинг", 1996 г.
2. Закон Республики Беларусь "О свободных экономических зонах". — СЭЗ, 1999 г., № 1-2.
3. Мозиас П.М. "Стереотипы поведения иностранных инвесторов в свободной экономической зоне. Опыт СЭЗ Находка". — Дело и право 1994 г. № 2.
4. Мохнач Г. "Одна страна, две социально-экономические модели". — Беларуская думка, 1996 г., № 2.
5. Овчинникова С.Г. "Зоны свободного предпринимательства: Текст лекций". — СПб.: Издательство СПбУЭФ, 1994. — 79 с.
6. Положение о свободной экономической зоне "Минск". — БУГ СЭЗ БРЕСТ, 1998 г., № 7-8.
7. Ткачук М., Дебневска М. "Граница Беларуси — самый перспективный район". — Белорусский рынок, 19-25 декабря 1998 г.
8. Уваров В.А. "Свободные экономические зоны Востока России". — Научное издание. — Хабаровск: "Информ-этнос", 1994 г.
9. Чумаченко Н.Г. "Экономические реформы и СЭЗ Китая". — Донецк 1994 г.

На уровне первичного звена в рамках этой многогранной проблемы, связанной с организацией производства, его технологическим уровнем и технической оснащенностью, наличием и рациональным использованием всех видов ресурсов, финансовым состоянием и финансовыми возможностями предприятий и организаций, их деловой активностью и т. д. важное значение имеет оценка эффективности деятельности предприятий и организаций, которая обусловле-